

Предложение: Загородный комплекс "Созополис" в
Созополь
Реф. номер: BPS 15310
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/15310>



АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
№1 В БОЛГАРИИ!

+359 2 9 11 50
info@bulgarianproperties.ru
BulgarianProperties.ru
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

Загородный комплекс "Созополис"

Цены от € 201 628

Местоположение: Созополь

Продается

Тип имущества: Квартира, Двухкомнатная
квартира, Трехкомнатная квартира, Дом

Характеристика района : В городе, На морском
курорте, На море, Недалеко от гор, Первая
береговая линия, На курорте, В исторической
местности, В рыбацком районе

Число объектов недвижимости: 1

Спальни: 1

Этаж: 2

Меблировка: Немеблированная

Состояние: отличное

Авторизованное агентство



Риэлтор по данному объекту



Стилиан Георгиев

Солнечный берег

Моб. тел.: +359 882 817 478

Тел.: +359 2 425 68 40

Адрес: Солнечный берег, комплекс Джой, офис 1 - напротив отеля Свежесть

Загородный комплекс на побережье Болгарского Черноморья.

Мечта

Жизнь постоянно подбрасывает нас в различные стороны, ограничивает наши мечты и постоянно ставит нас в определенные рамки. Спокойная жизнь, о которой мы мечтаем и ценные моменты с родными и друзьями, это роскошь, которую не сегодняшний день мы не всегда можем себе позволить. Время стало "золотым"- настал момент когда Вы должны расслабиться, почувствовать вкус жизни и уделить время тем, которых Вы цените и по-настоящему любите. Идея, с которой создан "Созополис" является результатом множества предложений, которые начинаются так: "Если только..."

Это не просто очередной комплекс, в который надо инвестировать, или обычные кирпичи и штукатурка. Это абсолютно новая идея того, как можно почувствовать волшебство жизни, поскольку мы хотим чтобы Вы начали осуществлять свои мечты!

Загородный комплекс для отдыха "Созополис" уникален во всех отношениях. Спроектирован как точная копия древнего Созополя, с такой же архитектурой и в таком же стиле. Красивые улочки, магазины художественных изделий, галереи, маленькие кафешки и ресторан "Созополис"- все это позволит вам почувствовать дух старого города.

Комплекс представляет невероятное сочетание квартир и вилл, которые предлагают все самое лучшее и соответствуют всем стандартам качества.

Факты

Загородный комплекс для отдыха "Созополис" расположен на мысе Колокита, всего в 2 километрах южнее Созополя и в 10 минутах езды от Аэропорта Приморско. Комплекс расположен на площади 88 500 кв.м. и состоит из 186 жилых единиц, из которых около 80% будут с видом на море.

- Комплекс разделен на восемь жилых зон и состоит из 56 двухэтажных домов на два семейства с одной до трех спален и из 21 самостоятельного дома. Все жилые единицы будут предлагаться с готовыми ванными и в зависимости от требований клиента готовыми к меблировке комнатами;
- Площадь однокомнатных и двухкомнатных квартир варьирует между 60 и 145 кв.м.
- Площадь трехкомнатных квартир между 160 и 167 кв.м.
- Площадь самостоятельных домов от 260 до 490 кв.м.

Сооружения

Комплекс является копией старого города Созополя и включает маленькие магазинчики и галереи, уютные кафеи элегантный ресторан:

- внешний бассейн;
- современный фитнес зал;
- массаж;
- бар у бассейна;
- минимаркет;
- парикмахерская.

Преимущества

Уникальные преимущества загородного комплекса "Созополис":

- сохраненные археологические артефакты с историческим значением, доступны посетителям;
- церковь на самом мысе Колокита;
- строительные материалы высокого качества, строгий контроль над процессом строительства;
- находится вблизи пляжа Созополя и вдалеке от шума многолюдного курорта;

Услуги

- круглосуточная охрана;
- поддержка общих частей;
- уборка отдельных квартир;
- оплата счетов от имени собственника;
- аренда автомобилей;
- дизайн интерьера, доставка и монтаж мебели;
- сдача квартиры в аренду от имени собственника;
- определенная часть аренды гарантированная;

- советы и посредничество при сдаче квартиры в аренду;
- поддержка и уход за квартирой после отдачи в аренду;

Общие условия

- Все покупатели должны будут подписать предварительный договор в течении одного месяца после оплаты гарантийного взноса;
- Для приобретения квартиры или дома в "Созополис" не требуется иметь фирму;
- Нет необходимости приезжать в Болгарию для подписания договора или для получения документов на собственность. Все документы будут пополнены, подписаны и посланы по надежной почте
- "Белгариан Пропертис" не начисляет комиссионное вознаграждение.

Бронирование квартир

Любую квартиру или виллу в "Созополис" можно забронировать с помощью гарантийного взноса в размере 5000 Евро, который должен быть переведен на банковый счет строителя. После оплаты покупатель должен подписать предварительный договор со строителем как доказательство того, что он оплатил гарантийный взнос. Второй взнос - примерно 30 дней после бронирования.

ЦЕНЫ, РАЗМЕРЫ, СВОБОДНЫЕ КВАРТИРЫ

(информация постоянно обновляется)

Крайняя цена объекта записывается в Нотариальный Акт. Дополнительные расходы, оплата за нотариальные услуги, местные налоги и государственные таксы составляют приблизительно 4-6 % от закупочной цены.

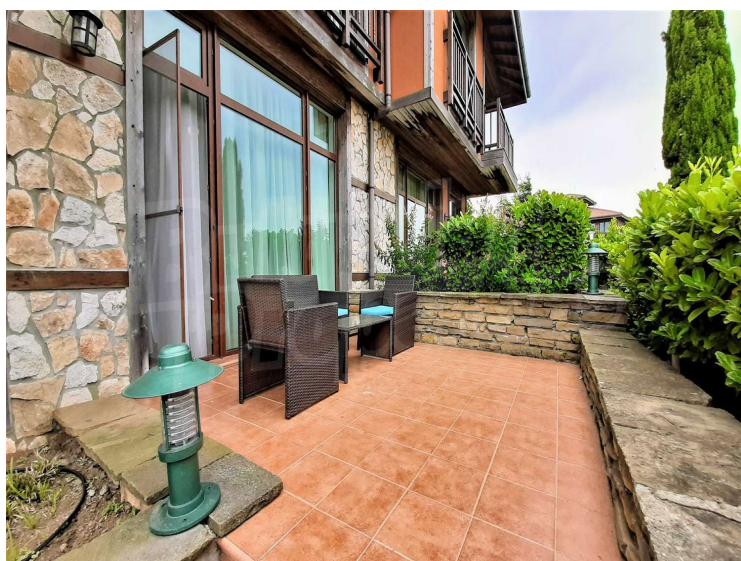
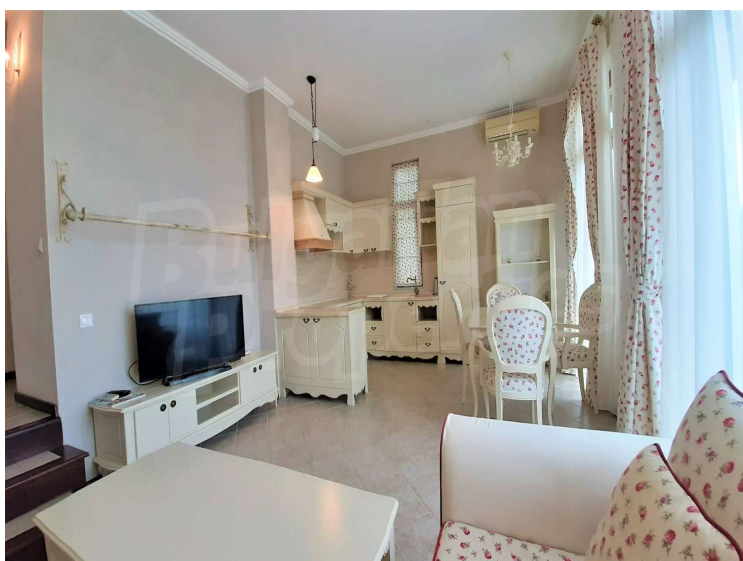
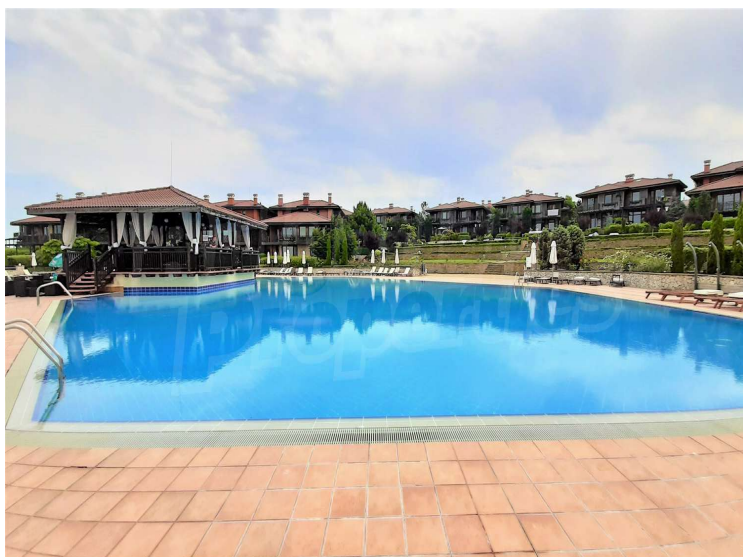
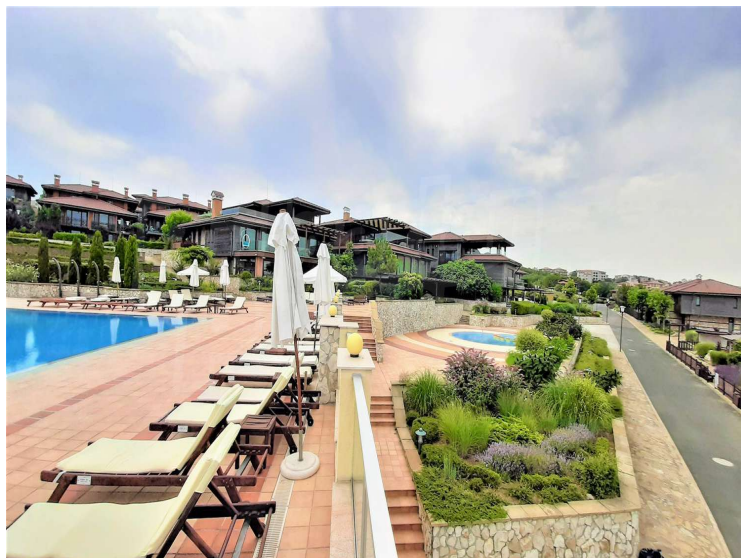
Референтный номер: BPS 15310

Предложение: Загородный комплекс "Созополис" в Созополь

Реф. номер: BPS 15310

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/15310>

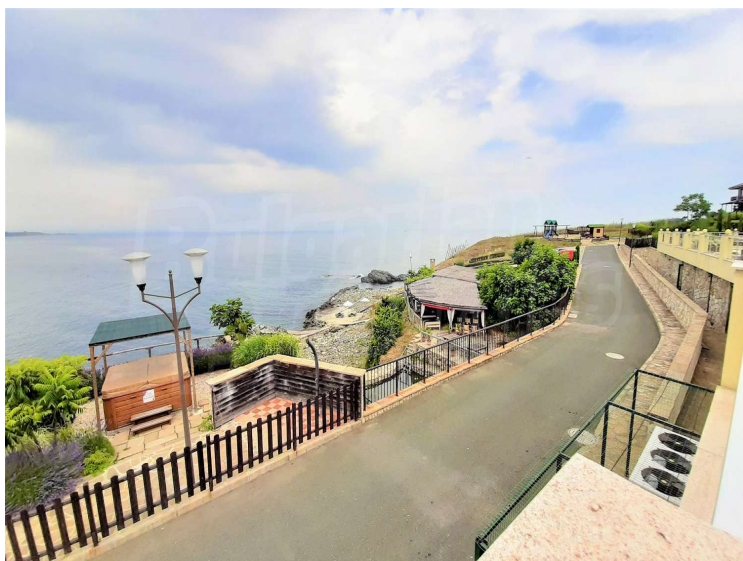
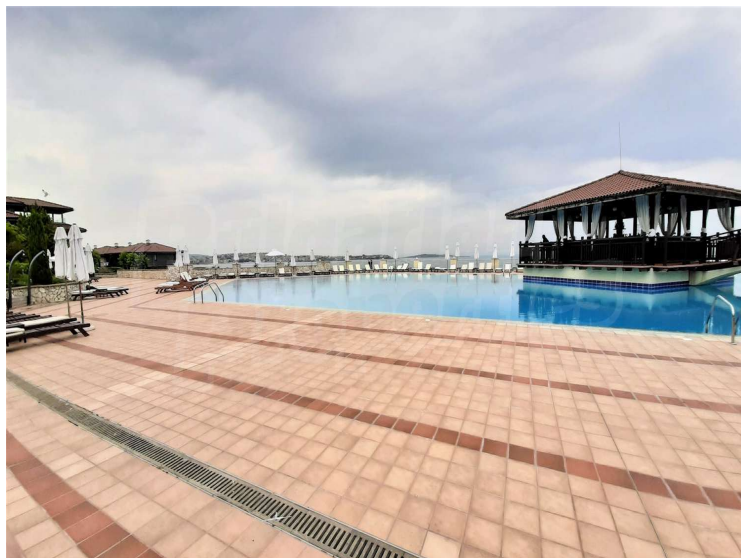


Предложение: Загородный комплекс "Созополис" в
Созополь

Реф. номер: BPS 15310

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/15310>

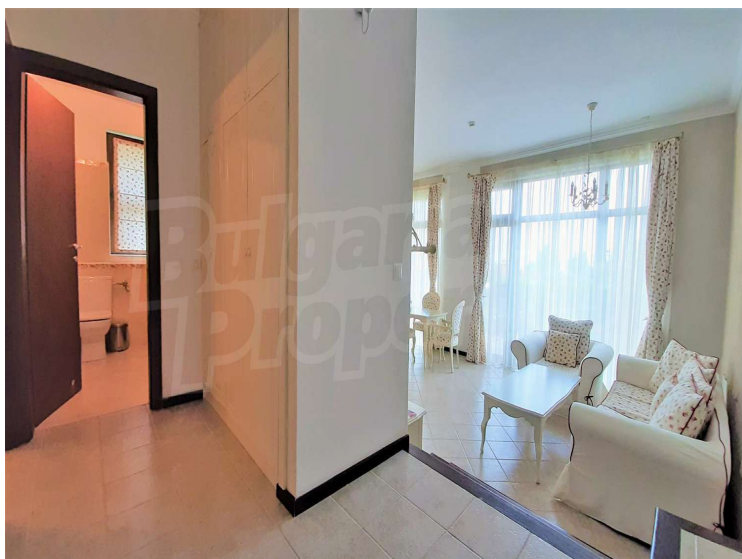
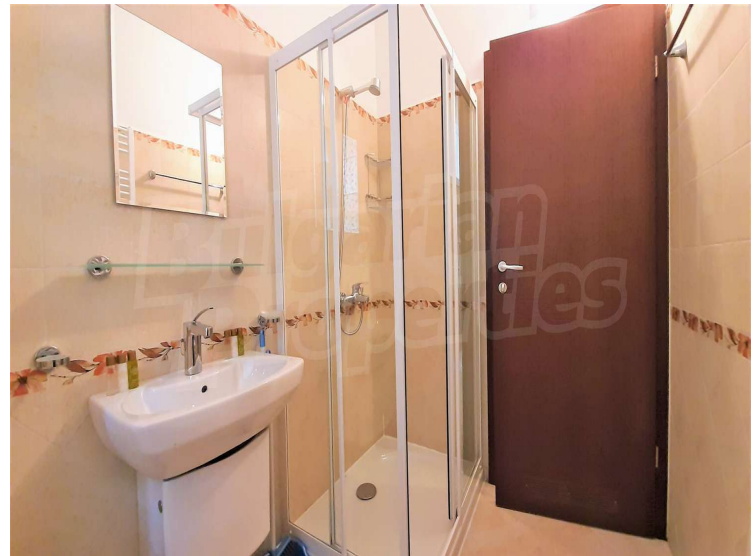
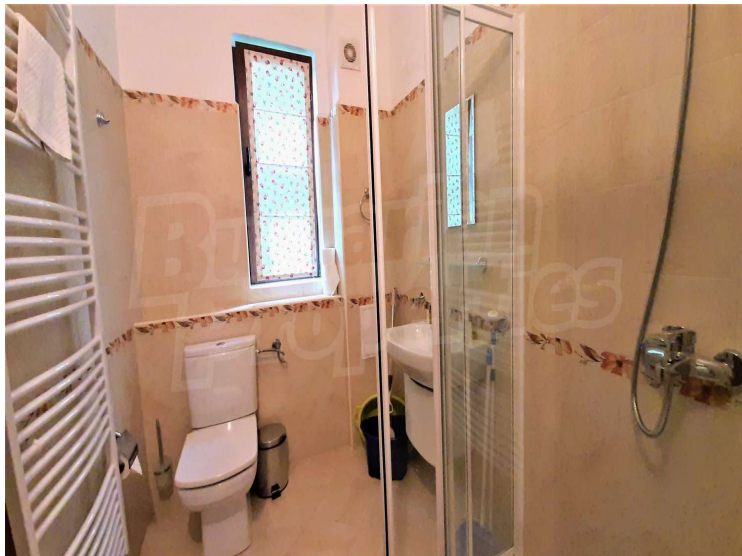


Предложение: Загородный комплекс "Созополis" в
Созополь

Реф. номер: BPS 15310

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/15310>

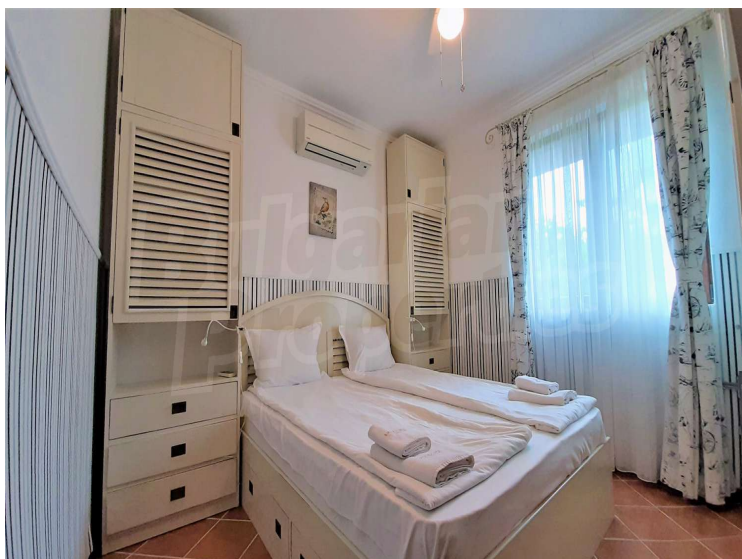


Предложение: Загородный комплекс "Созополis" в
Созополь

Реф. номер: BPS 15310

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/15310>



Предложение: Загородный комплекс "Созополис" в
Созополь

Реф. номер: BPS 15310

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/15310>



Прайс-лист

Секция D

Дом # 47a Архитектурный план, Коттедж, Тип 2a, дом на две семьи с двумя спальнями, living area 138.38 sq.m, терраса 10.60 кв.м., 2 спальни, вид на море, общая площадь 148.98 кв.м. (общие части 0.88 кв.м.), Цена 208 572 EUR

Дом # 47b Архитектурный план, Коттедж, Тип 2a, дом на две семьи с двумя спальнями, living area 147.46 sq.m, терраса 10.61 кв.м., 2 спальни, вид на море, общая площадь 158.07 кв.м. (общие части 0.94 кв.м.), Цена 221 298 EUR

Секция E

Дом # 7a Архитектурный план, Коттедж, Тип 2, дом на две семьи с двумя спальнями, living area 129.88 sq.m, терраса 14.14 кв.м., 2 спальни, вид на море, общая площадь 144.02 кв.м. (общие части 1.73 кв.м.), Цена 201 628 EUR

Дом # 7b Архитектурный план и Архитектурный план II, Коттедж, Тип 2, дом на две семьи с двумя спальнями, living area 139.27 sq.m, терраса 14.20 кв.м., 2 спальни, вид на море, общая площадь 153.47 кв.м. (общие части 1.85 кв.м.), Цена 214 858 EUR

Секция F

О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеют, терпеливо ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: info@bulgarianproperties.ru

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС