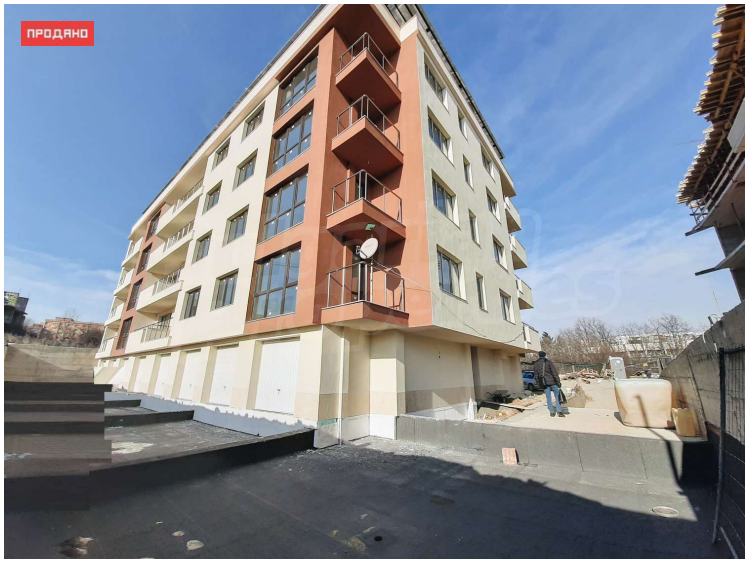
Bulgarian Properties
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ №1 В БОЛГАРИИ!
+359 2 9 11 50
info@bulgarianproperties.ru
BulgarianProperties.ru
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

# Квартира в г. София

Цена € 148 512
Местоположение: София, Овча Купел, Нов Български Университет
Продается
Тип имущества: Квартира, Трехкомнатная квартира, Четырехкомнатная квартира, Гараж и парковочное место
Характеристика района : В столице, Недалеко от гор, В столице
Площадь: 142.01 м2
Двор: прочитайте текст
Спальни: 2,3
Этаж: 1,7
Отопление: Газовая система отопления
Меблировка: Немеблированная
Вид строительства: Железобетонная конструкция, Кирпич, Новостройки
Состояние: болгарский государственный стандарт
Авторизированное агентство




## Риэлтор по данному объекту



Иванка Стойкова
София - Бъкстон
Моб. тел.: +359 882 817 499
Тел.: +359 2 425 68 61
Адрес: р-он Бъкстон, бул. Братя Бъкстон 31А, г. София, Болгария
Skype: bulgarianproperties.ru

## Продажа квартир, София

Квартира площадью 142.01 м2. Предлагаемая недвижимость построена в 2020. Газовая система отопления. Армированная входная дверь, внешняя изоляция и окна пвх имеются в предлагаемой недвижимости. Из основных коммуникаций обеспечены электричество, центральное водоснабжение и центральная канализация.

Балконы, ванная комната с туалетом, лифт, общие части с отделкой люкс, заасфальтированная дорога, интернет, кабельное телевидение и телефон имеются в наличии среди прочих указанных характеристик предлагаемого объекта, что обеспечит дополнительные удобства для пользования. Виды на населенный пункт и виды на горы открываются с недвижимости, раскрывая часть красот живописной Болгарии.

Недалеко от недвижимости□есть автобусная остановка, городской транспорт и остановка трамвая, а непосредственно в районе предлагаемого объекта есть полицейский участок и церковь. Район недвижимости предлагает следующие удобства жильцам, что даст вам возможность для приятного времяпровождения: детская площадка, парк, продуктовый магазин, рынок, торгово-развлекательный центр и торговый центр.

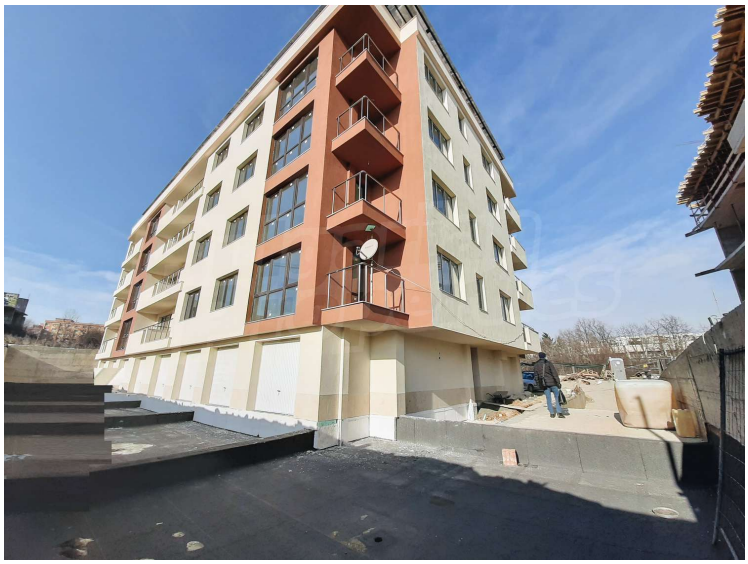
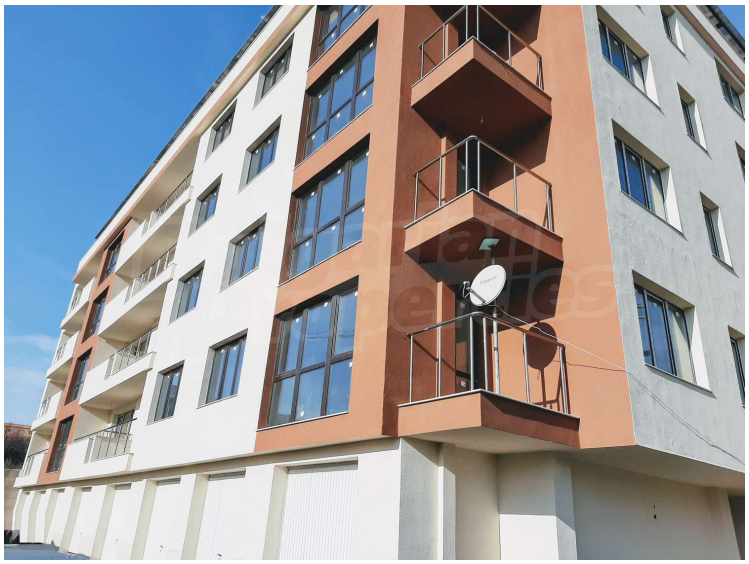
Смотр недвижимости
Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

Бронирование недвижимости
Вы можете забронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток в размере 2 000 евро наличным платежом, кредитной картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

Послепродажное обслуживание
Мы уважаемая компания, за плечами которой многолетний опыт работы в сфере недвижимости. Мы будем сопровождать Вас не только во время покупки, но и после приобретения недвижимости, обеспечивая Вам дополнительный набор услуг с учетом Ваших требовании, для того, чтобы Вы могли насладиться полноценным и спокойным времяпровождением в Болгарии. Услуги, которые мы можем предложить, включают страхование, строительство и ремонт, услуги по меблировке, бухгалтерские и юридические услуги, переоформление договоров на электричество, воду, телефон и многое другое.

Референтный номер: Sfb 60927

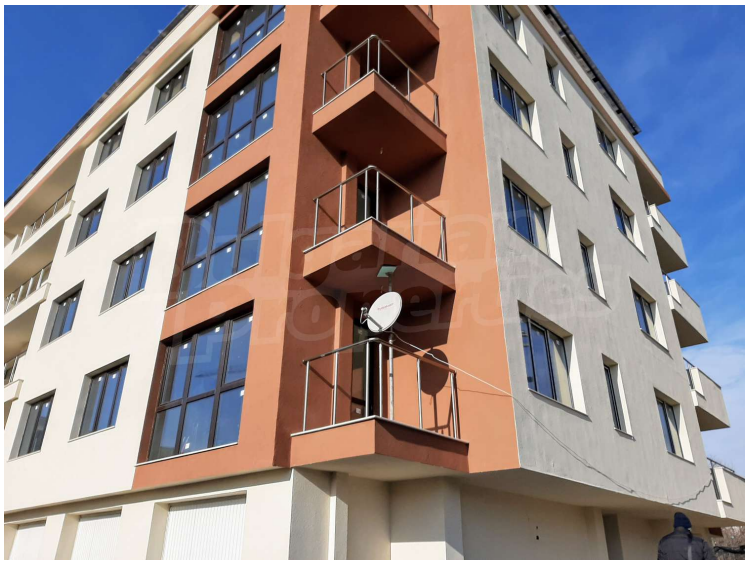
Предложение: Квартира в г. София в София
Реф. номер: Sfb 60927
URL-адрес предложения:
https://www.bulgarianproperties.ru/60927

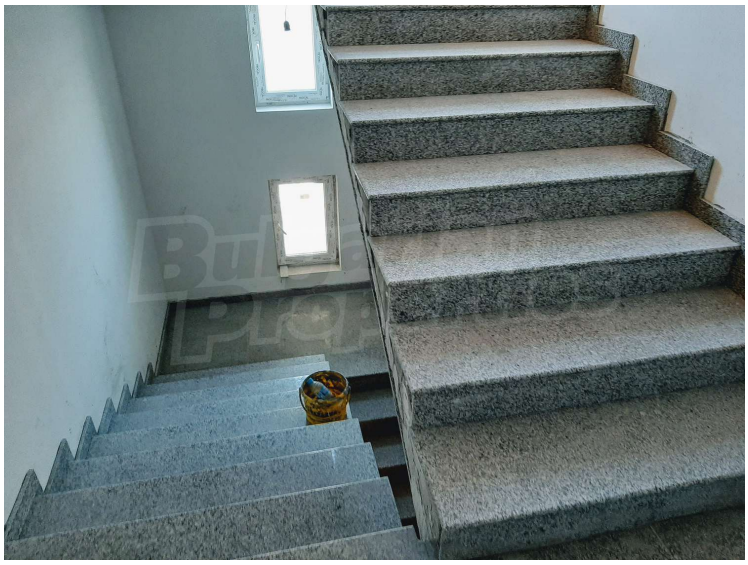







Предложение: Квартира в г. София в София
Реф. номер: Sfb 60927
URL-адрес предложения:
https://www.bulgarianproperties.ru/60927

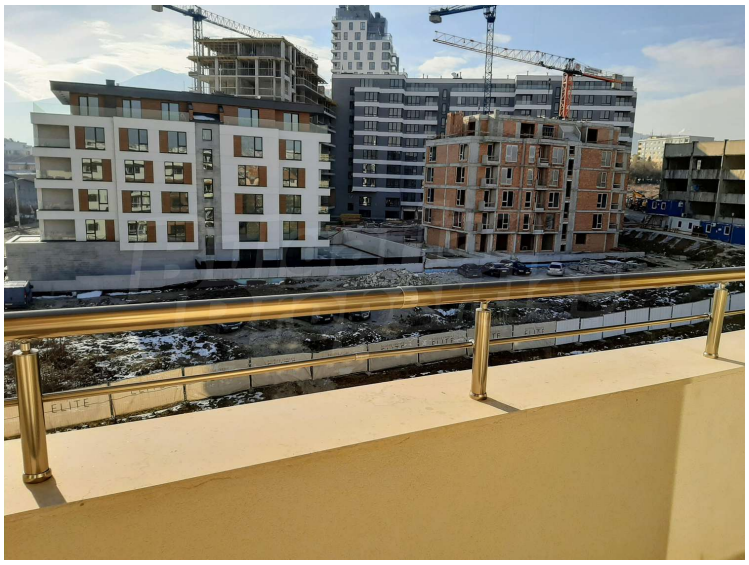




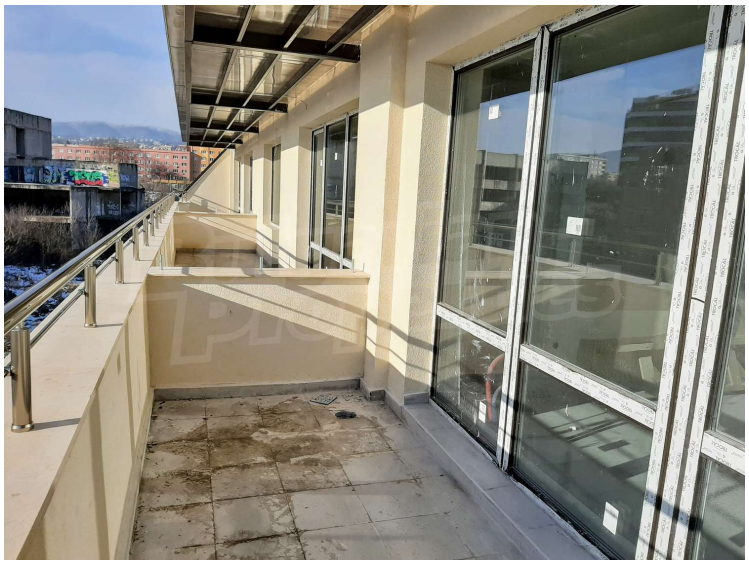






Предложение: Квартира в г. София в София
Реф. номер: Sfb 60927
URL-адрес предложения:
https://www.bulgarianproperties.ru/60927
















## Прайс-лист

Подземный Этаж Архитектурный план

Нулевой Этаж Архитектурный план

Гараж # 3, общая площадь 39.86 кв.м. (жилая площадь 31.22 кв.м. + общие части 8.64 кв.м.), Цена 23 000 EUR

Гараж # 12, общая площадь 30.64 кв.м. (жилая площадь 24.17 кв.м. + общие части 6.47 кв.м.), Цена 16 500 EUR

Второй Этаж Архитектурный план

Третий Этаж Архитектурный план

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж Архитектурный план

Шестой Этаж Архитектурный план

Квартира # A14, 3-комнатная , 2 ванные комнаты/туалета, маленькая кухня открытого плана, 2 террасы, гостиная, 2 спальни, общая площадь 142.01 кв.м. (жилая площадь 114.47 кв.м. + общие части 23.05 кв.м.), плюс подвальное помещение 4.49 кв.м. - включено в общую площадь, Цена 148 512 EUR

Седьмой Этаж Архитектурный план

Квартира # A15, 4-комнатная, ванная комната/туалет, маленькая кухня открытого плана, 3 террасы, гостиная, кладовка, 3 спальни, общая площадь 182.05 кв.м. (жилая площадь 149.61 кв.м. + общие части 27.62 кв.м.), плюс подвальное помещение 4.82 кв.м. - включено в общую площадь, Цена 160 204 EUR

## О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеят, терпеливо□ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

## БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:
• Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
• Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
• Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
• Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
• Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
• Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

## Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22
Тел.: +359 2 9 11 50
E-mail: info@bulgarianproperties.ru
© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС