

Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София
Реф. номер: Sfa 62911
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/62911>

**Bulgarian
Properties**

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
№1 В БОЛГАРИИ!

+359 2 9 11 50
info@bulgarianproperties.ru
BulgarianProperties.ru
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

"София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16!

Цены от € 235 387

Местоположение: София, Лозенец

Продается

Тип имущества: Квартира, Трехкомнатная квартира, Четырехкомнатная квартира

Характеристика района : В столице, Недалеко от гор, В столице, В городе

Число объектов недвижимости: 249

Спальни: 1

Этаж: 1

Меблировка: Немеблированная

Вид строительства: Кирпич, Новостройки

Состояние: болгарский государственный стандарт

Авторизированное агентство



Риэлтор по данному объекту



Инга Новгородцева

София - Центральный

Моб. тел.: +359 882 817 488

Тел.: +359 2 425 68 50

Адрес: р-он Лозенец, ул. Златен рог, эт. 4, офис 7, г. София, Болгария, 1407

Skype: bulgarianproperties.bg

Купите недвижимость в одном из лучших закрытых комплексов в Софии, строительство завершено!

Если Вы ищете качественную недвижимость с хорошим местоположением, возле живописного парка – это предложение для вас! Осуществите свою мечту, купите элитную недвижимость среди зелени, с прекрасными видами и неповторимой атмосферой в Софии!

Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София
Реф. номер: Sfa 62911
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/62911>

Вы ищете лучшее место в столице? Тогда это ваша недвижимость!

- 5 мин. – от станции метро "Витоша"
- 1 мин. – от остановки автобусов № 88, № 120
- 2 мин. - частная школа и детский сад "Святой Георгий"
- 3 мин. - Национальная природо-математическая школа
- 10 мин – торговый центр Paradise mall
- 10 мин – торговый центр Park Centre

Большой выбор квартир в элитном закрытом комплексе. Он расположен в южной части парка Борисова Градина, где современные и компактные здания гармонично сочетаются с окружающей средой - красивым парком и великолепной горой Витоша. Энергоэффективные и экологически чистые технологии и материалы превращают комплекс в маленький архитектурный шедевр, который ждет людей со вкусом к совершенству.

Комплекс состоит из 8 зданий с 249 просторными апартаментами с панорамным видом на парк Борисова градина и гору Витоша. Продаются двухкомнатные, трехкомнатные и четырехкомнатные апартаменты, а также роскошные пентхаусы. Специально спроектированные глубокие террасы позволяют открыть жилое пространство, в то время как апартаменты на первом этаже имеют свои уютные сады для по-настоящему зеленого образа жизни.

Недвижимость продается в „черновой отделке“, в следующем виде (предлагаются отделочные работы по желанию клиента):

- полы - цементная стяжка, без напольного покрытия
- стены - оштукатурены и зашпаклеваны
- высококачественный кирпич Wienerberger
- бронированные входные двери
- высококачественные алюминиевые оконные рамы SCHÜCO AWS 70.HI. с двойным стеклопакетом, раздвижными и подъемными окнами SCHÜCO ASS 50
- террасы зданий покрыты итальянской плиткой, керамическими полами с установленными стеклянными перилами и крышами на последних этажах проекта.
- спринклерная система

Очень высокий уровень строительства и отделки:

- Вестибюли и лестницы выполнены из напольной керамики, покрашены.
- Лифты марки «Отис» по два в каждом здании - грузоподъемностью 1000 кг на 13 пассажиров и 800 кг на 10 пассажиров
- Предусмотрена специальная система контроля доступа

Внутренний парк комплекса расположен на площади 17000 кв.м. с водяными зеркалами, аллеями и декоративной растительностью. Ландшафтный дизайн включает в себя высокую и низкую древесную растительность, цветущие изгороди и живые изгороди. Запланированы альпинарии с сезонными цветами, кровельными растениями и травой. Освещение парка с видеонаблюдением, металлический забор с двойными профилями, система полива и садовое оборудование.

Почему купить апартамент в этом комплексе?

- Расположение сочетает в себе парковую среду, городские удобства, центральное расположение без аналогов

Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София
Реф. номер: Sfa 62911
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/62911>

- Узнаваемый комплекс в Софии
- Безупречная роскошь среди удобств и комфорта
- Высококласное строительство с качественными материалами
- Возможность объединить жилые площади
- Гибкие схемы оплаты
- Законченное строительство в июне 2018, с Актом 16
- Специальные цены для клиентов BULGARIAN PROPERTIES! Двухкомнатные квартиры от 106 400 евро без НДС, трехкомнатные квартиры от 182 000 евро без НДС
- Без комиссии от покупателя
- Позвоните по телефону +359 882 817 448

Референтный номер: Sfa 62911

Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София
Реф. номер: Sfa 62911
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgariaproperty.com/62911>



Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София

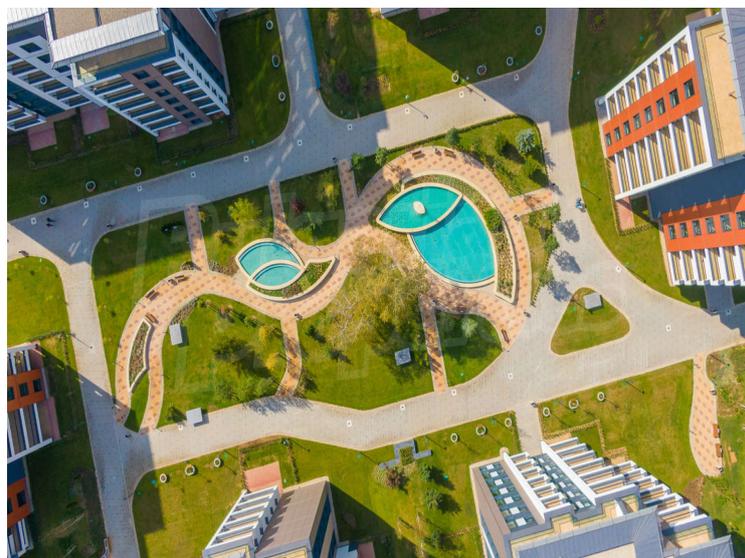
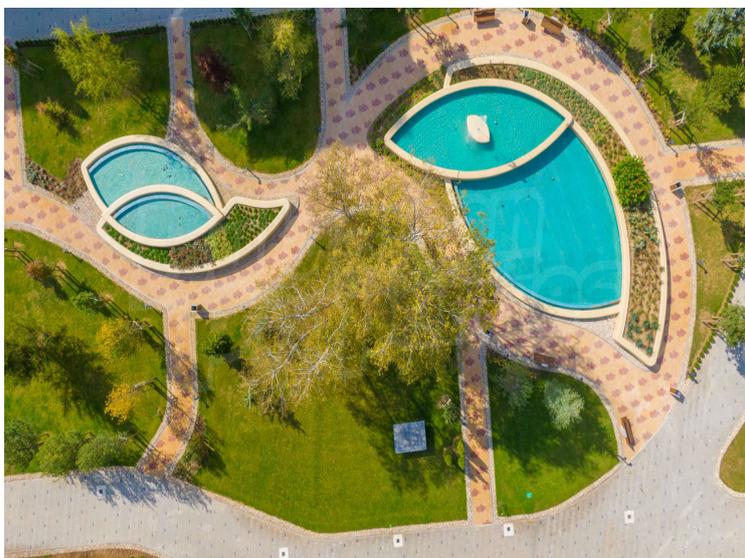
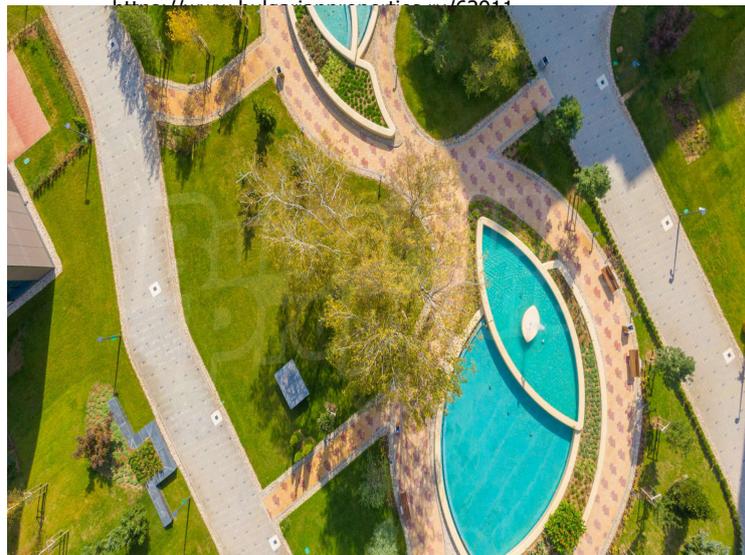
Реф. номер: Sfa 62911

URL-адрес предложения:

<https://www.kampania.com/realty/62911>



Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София
Реф. номер: Sfa 62911
URL-адрес предложения:



Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София

Реф. номер: Sfa 62911

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgariaproperties.com/62911>



Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София
Реф. номер: Sfa 62911
URL-адрес предложения:
<https://www.kit.bg/real-estate/sofia/sofia-land-residence/62911>



Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София

Реф. номер: Sfa 62911

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.com/62911>

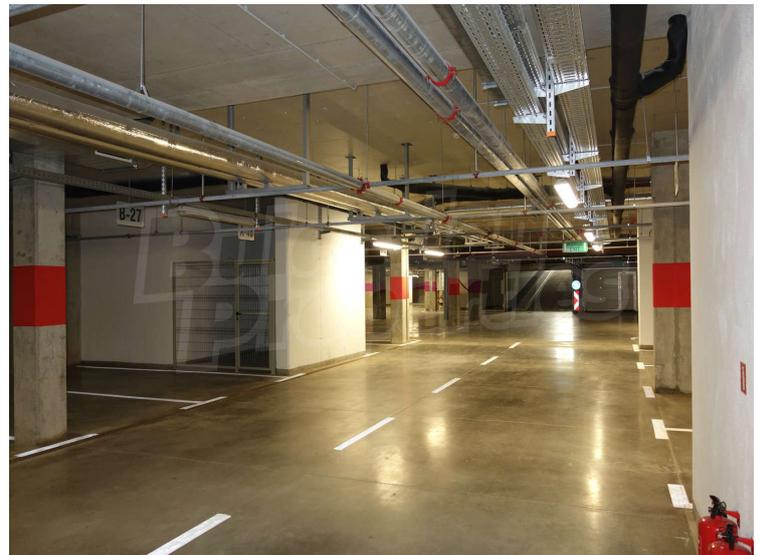


Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София

Реф. номер: Sfa 62911

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.com/62911>

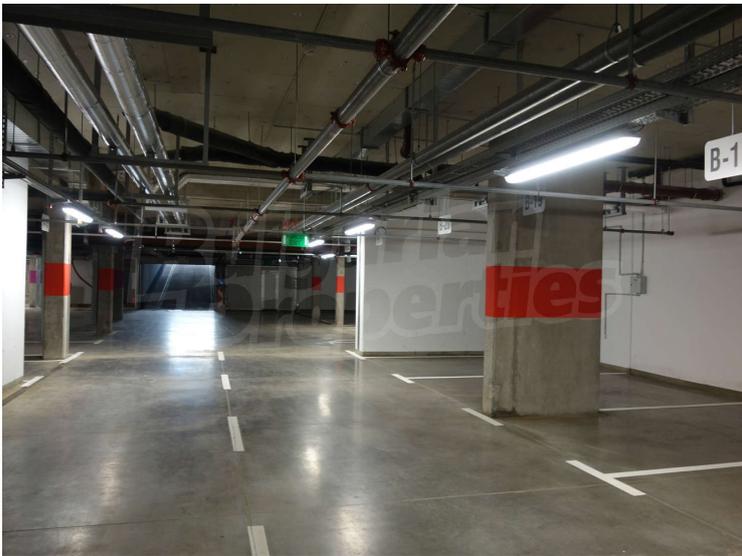


Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София

Реф. номер: Sfa 62911

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgariaproperties.com/62911>



Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София
Реф. номер: Sfa 62911
URL-адрес предложения:
<https://www.immobiliensport.bg/62911>



Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София

Реф. номер: Sfa 62911

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.com/62911>



Прайс-лист

Корпус А

Нулевой Этаж Архитектурный план

Второй Этаж Архитектурный план

Третий Этаж Архитектурный план

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж

Шестой Этаж

Седьмой Этаж

Корпус В

Нулевой Этаж

Первый Этаж

Второй Этаж

Третий Этаж

Четвертый Этаж

Шестой Этаж

Шестой Этаж

Седьмой Этаж

Восьмой Этаж

Корпус С

Первый Этаж

Второй Этаж

Третий Этаж

Четвертый Этаж

Пятый Этаж

Шестой Этаж

Седьмой Этаж

Восьмой Этаж

Корпус D

Нулевой Этаж

Первый Этаж

Второй Этаж

Третий Этаж

Четвертый Этаж

Пятый Этаж

Пятый Этаж

Шестой Этаж

Седьмой Этаж

Восьмой Этаж

Корпус E

Первый Этаж

Второй Этаж

Третий Этаж

Четвертый Этаж

Шестой Этаж

Корпус F

Нулевой Этаж

Второй Этаж

Корпус G

Второй Этаж

Квартира # G5, 4-комнатная, 2 ваннные комнаты/туалета, маленькая кухня открытого плана, 2 террасы, встроенный гардероб, гостиная, прихожая, коридор, 3 спальни, помещение для стирки, вид на парк и сад, общая площадь 206.50 кв.м. (жилая площадь 178.84 кв.м. + общие части 27.66 кв.м.), Цена 359 310 EUR

Квартира # G6, 3-комнатная , туалет, 2 ваннные комнаты/туалета, маленькая кухня открытого плана, 2 террасы, встроенный гардероб, гостиная, прихожая, коридор, 2 спальни, вид на горы , общая площадь 167.37 кв.м. (жилая площадь 144.95 кв.м. + общие части 22.42 кв.м.), Цена 291 224 EUR

Третий Этаж

Третий Этаж

Четвертый Этаж

Пятый Этаж

Корпус H

Первый Этаж

Второй Этаж

Третий Этаж

Четвертый Этаж

Пятый Этаж

Шестой Этаж

Предложение: "София Ленд Резиденс" - закрытый комплекс рядом с парком Борисова градина, уже с Актом 16! в София
Реф. номер: Sfa 62911
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/62911>

О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеят, терпеливо ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: info@bulgarianproperties.ru

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС