

Предложение: Панорамные апартаменты рядом с парком
Аспарухово в Варна
Реф. номер: Vna 68989
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/68989>



АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
№1 В БОЛГАРИИ!

+359 2 9 11 50
info@bulgarianproperties.ru
BulgarianProperties.ru
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

Панорамные апартаменты рядом с парком Аспарухово

Цены от € 95 000

Местоположение: Варна, Аспарухово

Продается

Тип имущества: Квартира, Трехкомнатная квартира, Четырехкомнатная квартира, Гараж и парковочное место

Характеристика района : В городе, Около моря, В городе

Число объектов недвижимости: 1

Спальни: 2,3

Этаж: 1,9

Отопление: Отопление кондиционером

Меблировка: Немеблированная

Вид строительства: Кирпич, Железобетонная конструкция, Новостройки

Состояние: болгарский государственный стандарт

Авторизированное агентство



Риэлтор по данному объекту



Юлияна Куртева

Варна

Моб. тел.: +359 882 817 468

Тел.: +359 52 813 703

Адрес: бул. "Владислав Варненчик" 110, этаж 2, офис 4

Skype: bulgarianproperties.ru

Здание спроектировано с 30 квартирами и одной студией с семью жилыми уровнями

Представляем вашему вниманию новый девятиэтажный жилой дом с Актом 16 в Варне в районе Аспарухово (на прибрежной аллее). Предложение сочетает в себе оригинальную современную архитектуру и качественные строительные работы. Чрезвычайно коммуникативное место, привлекательное как для постоянного проживания,

так и для инвестиций.

Все апартаменты в здании имеют хорошую экспозицию, теплые и солнечные. В непосредственной близости находятся: прибрежная аллея, пляж, магазины, автобусные остановки, банки, школа, детский сад и центр Аспарухово. Вокруг здания простирается местный бульвар, который дает большое преимущество для доступа автомобилей и удобных парковочных мест. На противоположной стороне здания находится парк Аспарухово, известный своими прекрасными пешеходными дорожками для отдыха, велосипедными дорожками, детской площадкой и аттракционами для детей, площадками для баскетбола, тенниса, волейбола, футбола, а также кафе и ресторанов.

Подробнее о здании:

- Железобетонная конструкция, полные опалубочные системы PERRY, которые соответствуют всем стандартам сейсмичности согласно новым нормам ЕС в 2013 году;
- Монолитная кладка, заполненная высококачественными керамическими блоками (кирпичами) 25 N + F Light;
- Высококачественные ПВХ 5-камерные окна с 65 мм. профиль и 24 мм. четырехсезонное энергетическое остекление;
- Классическая система утепления, заполненная полистирольным фасадом толщиной 60 мм. толщина компании WEBER, охватывающая 100% правил ЕС по энергоэффективности;
- Защитные водостойкие клеи и покрытия MAPET на крышах и террасах.

Квартиры будут выдаваться с:

- покраска стен (белая);
- полы - цементная стяжка;
- напольные террасы - гранитная плитка;
- ванные комнаты - настенная плитка, напольная плитка;
- электроника - выключатели света, контакты;
- входные двери - смешанные, люкс;
- кондиционирование воздуха - трубопроводы в обозначенных местах, как в проекте;
- оптическое подключение к Интернету и ТВ - это включено и оплачивается в течение первых шести месяцев вместе с согласованной скидкой Vivacom после этого периода;
- охранник с видеонаблюдением и контролем доступа;
- лифт - люкс;
- общие части - проект класса люкс

Некоторые квартиры находятся в состоянии «готово к сдаче», уточните у ответственного агента.

Зачем покупать квартиру в этом доме?

- Функциональные квартиры по выгодным ценам
- Новый семейный дом в одном из самых уютных кварталов в городе Варна
- Рядом с парком Аспарухово, пляжем, магазинами, автобусными остановками, банками, школой и детским садом.
- Невероятный вид на море, с видом на залив и город Варна

Смотр недвижимости

Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

Бронирование недвижимости

Вы можете забронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток в размере 2 000 евро наличными платежом, кредитной картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

Послепродажное обслуживание

Мы уважаемая компания, за плечами которой многолетний опыт работы в сфере недвижимости. Мы будем сопровождать Вас не только во время покупки, но и после приобретения недвижимости, обеспечивая Вам дополнительный набор услуг с учетом Ваших требований, для того, чтобы Вы могли насладиться полноценным и спокойным времяпровождением в Болгарии. Услуги, которые мы можем предложить, включают страхование, строительство и ремонт, услуги по мебелировке, бухгалтерские и юридические услуги, переоформление договоров на электричество, воду, телефон и многое другое.

Референтный номер: Vna 68989

Предложение: Панорамные апартаменты рядом с парком
Аспарухово в Варна
Реф. номер: Vna 68989
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/68989>



Прайс-лист

Третий Этаж

Четвертый Этаж

Шестой Этаж

Седьмой Этаж

Восьмой Этаж

Девятый Этаж

О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеят, терпеливо ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: info@bulgarianproperties.ru

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС