

Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
№1 В БОЛГАРИИ!

+359 2 9 11 50
info@bulgarianproperties.ru
BulgarianProperties.ru
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

Элитный комплекс с бассейном в р-не Лагера в г. София

Цены от € 198 500
Местоположение: София, Лагера
Продается
Тип имущества: Квартира, Трехкомнатная
квартира, Пентхаус в двух уровнях, Ресторан,
бар, Машиноместо
Характеристика района : В столице, В столице
Число объектов недвижимости: 1
Спальни: 2
Этаж: 1
Отопление: Центральное отопление
Меблировка: Немеблированная
Вид строительства: Кирпич, Новостройки
Состояние: болгарский государственный
стандарт
Авторизированное агентство



Риэлтор по данному объекту



Камелия Ждерова
София - Центральный
Моб. тел.: +359 882 817 464
Тел.: +359 2 425 68 26
Адрес: р-он Лозенец, ул. Златен рог, эт. 4, офис 7, г. София, Болгария, 1407

Двухкомнатные и трехкомнатные квартиры в хорошем районе рядом с будущей станцией метро

Выберите свой дом в комплексе без аналогов в южных районах Софии. Комплекс предлагает высокое качество строительства, удобное расположение и множество удобств. Он расположен в одном из самых востребованных районов городов - Лагера. Рядом с ним находится парк "Хиподрума", свадебный зал "Красно Село", две школы, детские сады, гипермаркет. До комплекс можно добраться как на автомобиле, так и на нескольких автобусах

общественного транспорта. Всего в 7 минутах ходьбы от будущей станции метро «Борис III». До центра города можно добраться за 10 минут.

Комплекс находится на участке площадью 7040 квадратных метров и состоит из 142 квартир, 5 ателье, 7 студий. Общее количество мест в подземном гараже - 161. На территории комплекса будет построен бассейн для взрослых и детей.

Предусмотрено строительство двух зданий: одно Т-образной формы, расположенное в северо-западной части участка с подъездами «А» и «Б», а другое, расположенное по центру на объекте с подъездами «В» и «Г». С юго-восточной стороны участка находится здание с семью студиями.

В подъезде «А» планируется 39 квартир, одна из которых для людей с ограниченными возможностями, в подъезде «Б» - 43 апартаментов, в подъезде «В» по проекту запланировано 28 апартаментов и 3 студии, а в подъезде «Г» - 32 квартир и 2 ателие. Перед всеми апартаментами, ателие и студиями на первом этаже есть отдельные открытые ландшафтные террасы.

Комплекс будет построен с использованием высококачественных материалов, по европейским стандартам, строительной компанией с прекрасной репутацией в области. Очень подходящая недвижимость как для личного проживания, так и для инвестиций (аренды).

Разработан и построен по самым высоким стандартам, комплекс будет соответствовать убеждению, что, когда человек ищет свой дом, он выбирает самое лучшее. Помимо высокого класса строительства, здесь будут зеленые зоны, зоны для отдыха и бассейн, что является естественным продолжением растущей потребности и тенденции к здоровой и спокойной жизни.

Квартиры продаются в следующем виде:

- разведена электропроводка
- имеется домофонная система
- проводка для кабельного телевидения
- установка защиты от молнии
- Система вентиляции
- гладкая внутренняя штукатурка
- ваннные комнаты и туалеты - на штукатурке и шпаклевке
- ПВХ окна со стеклопакетом
- бронированные двери

Характеристики здания:

- светлая каменная облицовка
- предусмотрено использование гладкого минерального покрытия, которое будет применяться по внутреннему контуру террас
- перила балконов будет частично заполнено, продолжая с металлической частью кованого железа
- передние стекла с низким под-окна перила обеспечивает дуги безопасности
- внутренние перила на лестнице будут из кованого железа
- каждый подъезд будет иметь большой лифт на 10 человек

Дополнительно можно приобрести парковочные места по цене от 11 000 евро до 15 000 евро.

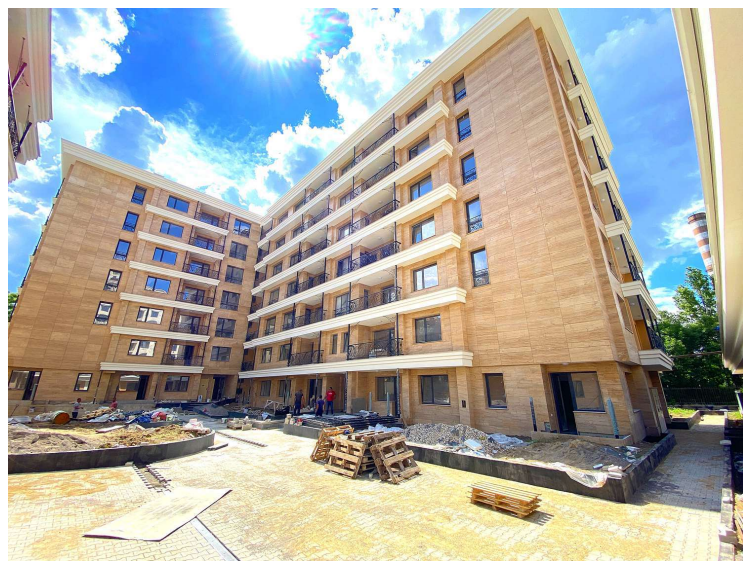
Лагера является одним из самых востребованных районов в столице, предлагая удобный общественный транспорт, быстрый доступ к центру города (5 минут на машине), магазины, школы, услуги, будущие станции метро. Здесь находится 25 школа «Д-р Петр Берон», 114 детский сад, Балкантон, культурный центр «Красно село» спортивный комплекс «Славия», спортивная и конная база «Хан Аспарух» и другие.

Почему купить квартиру в данном комплексе?

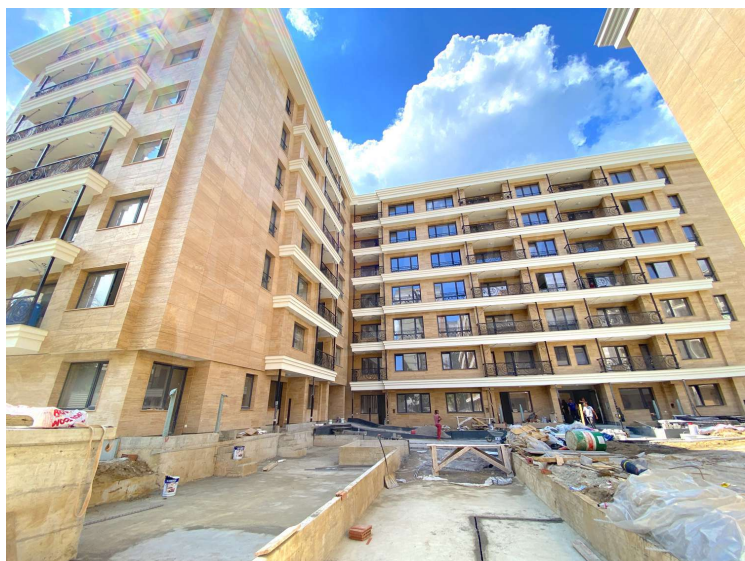
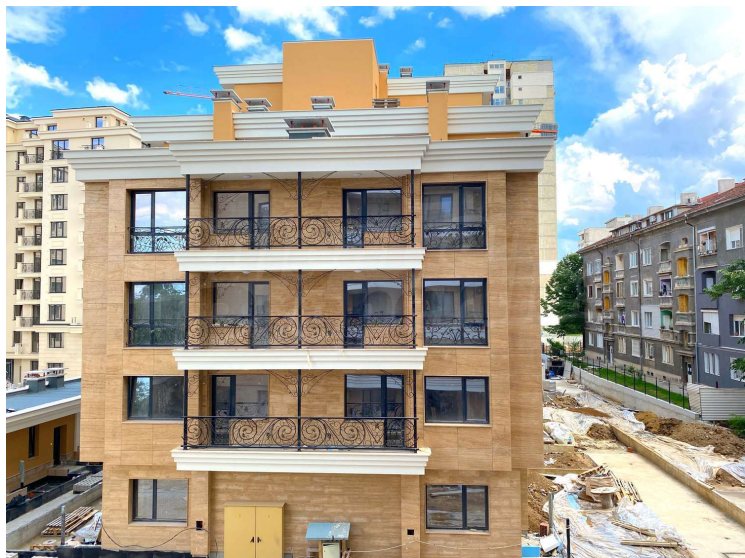
- Большое разнообразие просторных апартаментов в высококачественном здании
- Европейский стандарт качества
- Удобное расположение вблизи детских садов, школ, метро в престижном районе
- Быстрый доступ к центру города
- В ходе строительства используются современные строительные материалы
- Инвестор с отличной репутацией и рядом успешных проектов
- Впечатляющий внешний вид, роскошные помещения общего пользования, безупречный дизайн
- Ресторан и открытый бассейн в комплексе

Референтный номер: Sfa 70205

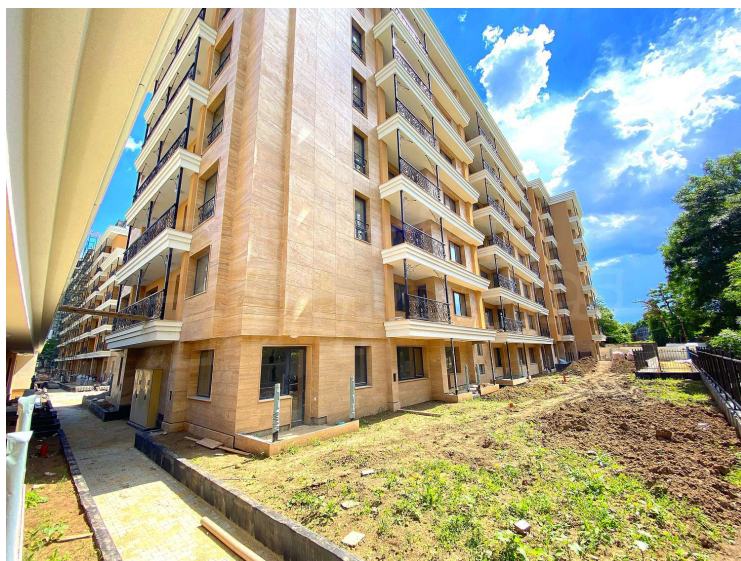
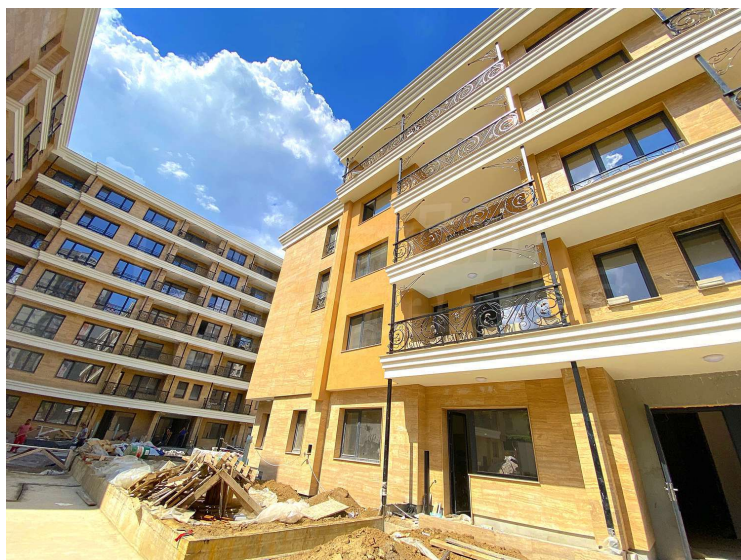
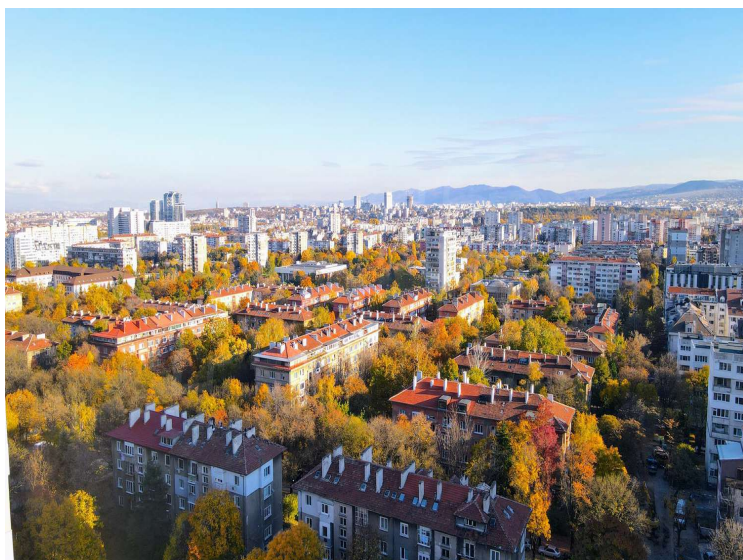
Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



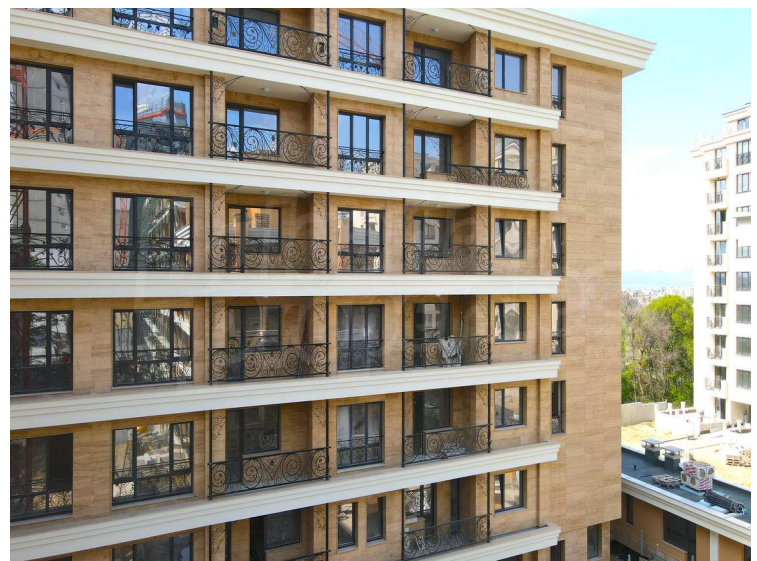
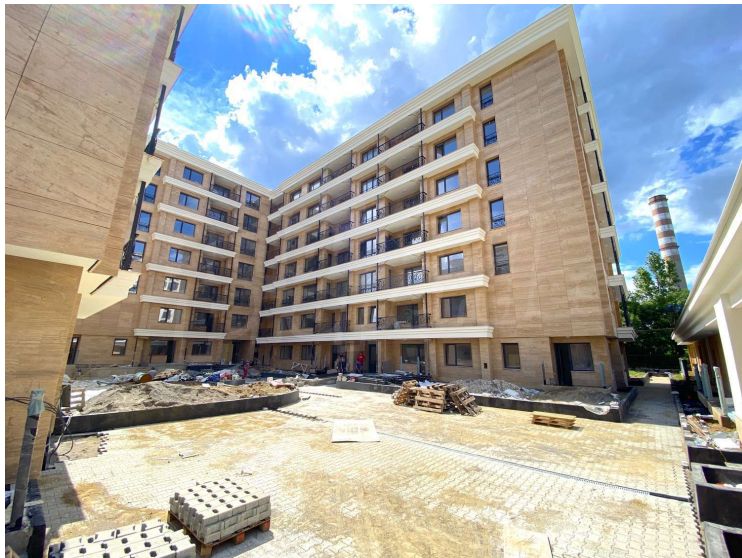
Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



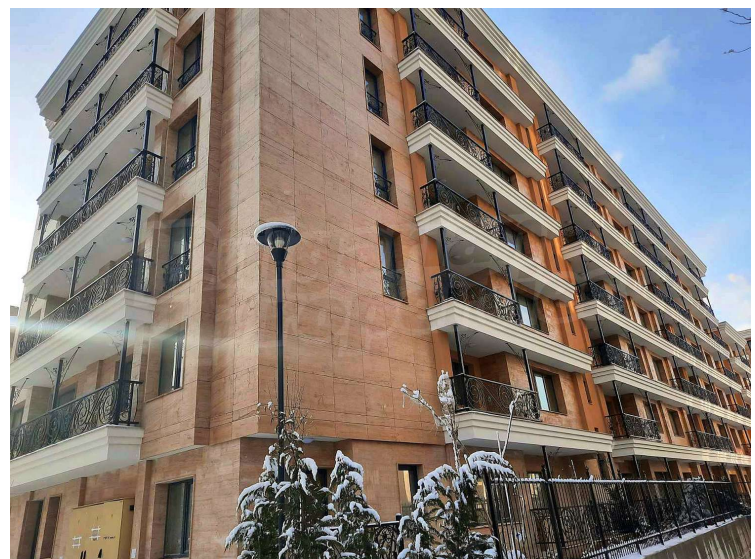
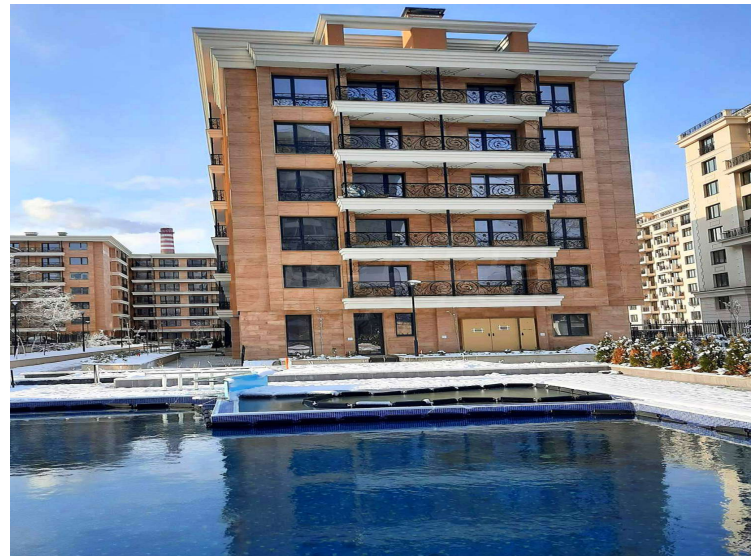
Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



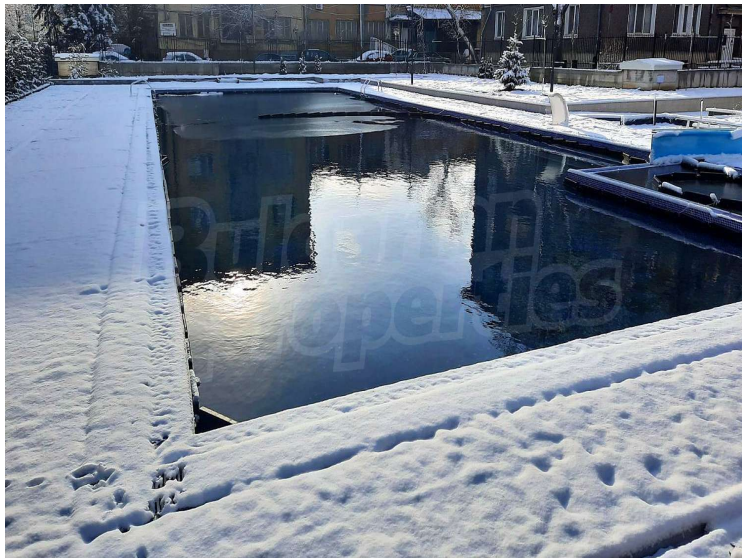
Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>



Прайс-лист

Подъезд А

Первый Этаж Архитектурный план и Архитектурный план II

Квартира # 3, 3-комнатная , Maisonette, basement 3, общая площадь 112.55 кв.м. (жилая площадь 96.41 кв.м. + общие части 16.14 кв.м.), с дополнительной террасой, включенной в цену 14.47 кв.м. - , плюс подвальное помещение 3.35 кв.м. - , Цена 198 500 EUR

Третий Этаж Архитектурный план

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж Архитектурный план

Шестой Этаж Архитектурный план

Седьмой Этаж Архитектурный план

Подъезд В

Первый Этаж Архитектурный план и Архитектурный план II

Третий Этаж Архитектурный план

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж Архитектурный план

Шестой Этаж Архитектурный план

Седьмой Этаж Архитектурный план

Подъезд D

Первый Этаж Архитектурный план и Архитектурный план II

Второй Этаж Архитектурный план

Третий Этаж Архитектурный план

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж Архитектурный план

Предложение: Элитный комплекс с бассейном в р-не
Лагера в г. София в София
Реф. номер: Sfa 70205
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/70205>

Шестой Этаж Архитектурный план

Седьмой Этаж Архитектурный план

О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеют, терпеливо ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: info@bulgarianproperties.ru

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС