Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/72110



## АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ №1 В БОЛГАРИИ!



+359 2 9 11 50



✓ info@bulgarianproperties.ru



F BulgarianProperties.ru

WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

# New Comfort Home - комплекс рядом со станцией метро Г. М. Димитров в г. София

Цена € 182 071

Местоположение: София, Дианабад

Продается

Тип имущества: Четырехкомнатная квартира,

Машиноместо

Характеристика района: В столице, В столице

Площадь: 145.89 м2 Двор: прочитайте текст

Спальни: 1,2,3 Этаж: 1,14

Отопление: Центральное отопление Меблировка: Немеблированная

Вид строительства: Кирпич, Новостройки Состояние: болгарский государственный

стандарт

Авторизированное агентство



### Риэлтор по данному объекту



Иванка Стойкова София - Бъкстон

Моб. тел.: +359 882 817 499 Тел.: +359 2 425 68 61

Адрес: р-он Бъкстон, бул. Братя Бъкстон 31А, г. София, Болгария

Skype: bulgarianproperties.ru

# Современный жилой комплекс у метро в Дианабаде в процессе активной стройки

Представляем Вам New Comfort Home, новый элитный жилой комплекс, расположенный в предпочитаемом столичном районе Дианабад. Здание обращено к бул. Г.М. Димитров, возле станции метро Г.М. Димитров, обеспечен и доступ со стороны ул. Крум Кюлявков.

Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/72110

Жилой дом спроектирован ведущими архитекторами. Он состоит из 130 квартир, 78 ателье, включает продуктовый магазин, аптеки, а также трех подземные уровни с парковками. Здание имеет четырнадцать этажей с тремя отдельными секциями «А», «В» и «С», каждая с двумя (тринадцать и восемь мест) роскошными лифтами. Каждый из корпусов состоит из двухкомнатных, трехкомнатных и четырехкомнатных квартир. В большинстве квартир - панорамный вид на гору Витоша.

Комплекс будет построен из высококачественных материалов, в соответствии с европейским стандартом строительной компании с неоспоримым авторитетом в отрасли, построенной на своем многолетнем опыте. Чрезвычайно подходящие жилища для инвестиций (сдачи в аренду), благодаря своему удачному расположению и проживанию.

#### Общественный транспорт:

- Станция метро GM Dimitrov (четыре остановки от центра Софии и 8 остановок до аэропорта Софии)
- Автобусные линии 67, 88, 94, 102
- Маршрутные такси № 5, 7, 8, 20, 23, 32, 47

#### Школы и детские сады:

- Детский сад 34 "Брезичка"
- 11-я начальная школа
- две средние школы

#### Поблизости:

- Посольство РФ в Болгарии
- Sopharma Business Towers двухэтажный торговый комплекс, офисные помещения и конференц-центр
- Ряд офисных зданий
- Продуктовые магазины и рестораны
- Банки
- Университеты
- Больницы
- Спортивные центры

#### Зачем покупать квартиру в New Comfort Home?

- Рядом с метро
- Востребованный район столицы
- Развитая инфраструктура и удобный общественный транспорт
- Современный архитектурный дизайн
- Хорошо продуманная планировка квартир
- Элитная стройка (в соответствии с мировыми стандартами) с использованием высококачественных материалов
- Главный подрядчик проекта строительная компания Markan

#### Смотр недвижимости

Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

#### Бронирование недвижимости

Вы можете забронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток наличным платежом, кредитной

Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/72110

картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

Референтный номер: Sfa 72110

Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:











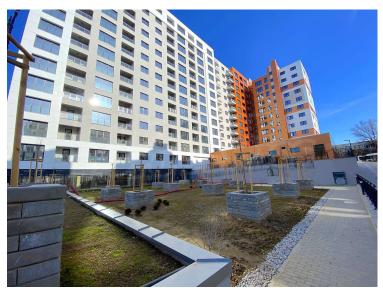


Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:









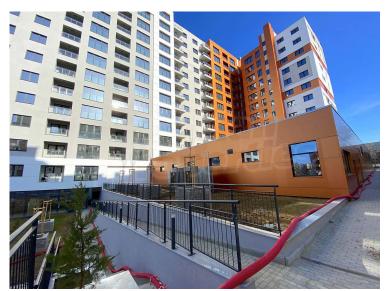




Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:













Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:













Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:













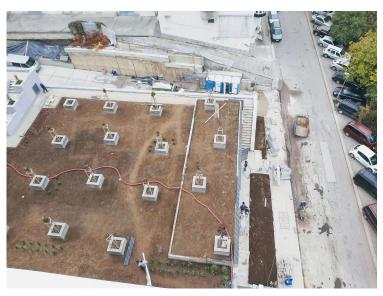
Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:













Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:













Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:







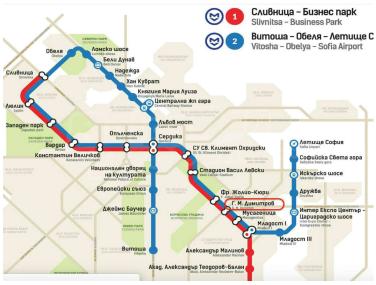






Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:













Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:

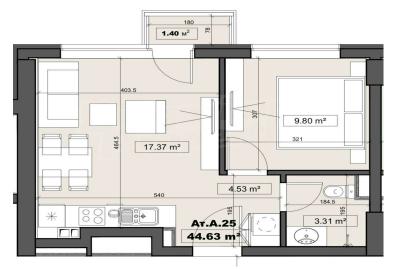












Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:













Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:







Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/72110

## Прайс-лист

Секция А

Парковочное место (реальная площадь + общие части), Цена 12 672 EUR

Первый Этаж Архитектурный план

Второй Этаж Архитектурный план

Третий Этаж Архитектурный план

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж Архитектурный план

Шестой Этаж Архитектурный план

Седьмой Этаж Архитектурный план

Восьмой Этаж Архитектурный план

Девятый Этаж Архитектурный план

Десятый Этаж Архитектурный план

Одиннадцатый Этаж Архитектурный план

Двенадцатый Этаж Архитектурный план

Тринадцатый Этаж Архитектурный план

Четырнадцатый Этаж Архитектурный план

Первый Этаж Архитектурный план

Второй Этаж Архитектурный план

Третий Этаж Архитектурный план

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж Архитектурный план

Шестой Этаж Архитектурный план

Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/72110

Седьмой Этаж Архитектурный план

Восьмой Этаж Архитектурный план

Девятый Этаж Архитектурный план

Десятый Этаж Архитектурный план

Одиннадцатый Этаж

Двенадцатый Этаж Архитектурный план

Тринадцатый Этаж

Секция С

Второй Этаж Архитектурный план

Третий Этаж Архитектурный план

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж Архитектурный план

Шестой Этаж Архитектурный план

Седьмой Этаж Архитектурный план

Восьмой Этаж Архитектурный план

Девятый Этаж Архитектурный план

Десятый Этаж Архитектурный план

Одиннадцатый Этаж Архитектурный план

Двенадцатый Этаж Архитектурный план

Тринадцатый Этаж Архитектурный план

Реф. номер: Sfa 72110 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/72110

#### О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеят, терпеливо□ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

# БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

## Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: info@bulgarianproperties.ru

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС