

Предложение: Квартира в г. София в София

Реф. номер: Sfb 72410

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/72410>

**Bulgarian
Properties**

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
№1 В БОЛГАРИИ!

+359 2 9 11 50
info@bulgarianproperties.ru
BulgarianProperties.ru
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

Квартира в г. София

Цена € 66 700

Местоположение: София, Манастирски Ливади

Продается

Тип имущества: Квартира, Двухкомнатная квартира, Трехкомнатная квартира, Офис, Гараж и парковочное место

Характеристика района : В столице, В столице

Площадь: 58.07 м2

Двор: нет

Спальни: 1,2

Этаж: 1,9

Отопление: Газовая система отопления

Меблировка: Немеблированная

Вид строительства: Кирпич, Новостройки

Состояние: болгарский государственный стандарт

Авторизованное агентство



Риэлтор по данному объекту



Иванка Стойкова

София - Бъкстон

Моб. тел.: +359 882 817 499

Тел.: +359 2 425 68 61

Адрес: р-он Бъкстон, бул. Братя Бъкстон 31А, г. София, Болгария

Skype: bulgarianproperties.ru

Продажа квартир, София

Квартира площадью 58.07 кв.м. Предлагаемая недвижимость построена в 2021. Газовая система отопления. Внешняя изоляция и окна ПВХ имеются в предлагаемой недвижимости. Из основных коммуникаций обеспечены электричество, вода и канализация. Лифт, общие части с отделкой люкс и интернет имеются в наличии среди прочих указанных характеристик предлагаемого объекта, что обеспечит дополнительный комфорт для пользования. Виды на горы открываются с недвижимости, раскрывая часть красот живописной Болгарии.

Смотр недвижимости

Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

Бронирование недвижимости

Вы можете забронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток в размере 2 000 евро наличным платежом, кредитной картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

Послепродажное обслуживание

Мы уважаемая компания, за плечами которой многолетний опыт работы в сфере недвижимости. Мы будем сопровождать Вас не только во время покупки, но и после приобретения недвижимости, обеспечивая Вам дополнительный набор услуг с учетом Ваших требования, для того, чтобы Вы могли наслаждаться полноценным и спокойным времяпровождением в Болгарии. Услуги, которые мы можем предложить, включают страхование, строительство и ремонт, услуги по мебелировке, бухгалтерские и юридические услуги, переоформление договоров на электричество, воду, телефон и многое другое.

Референтный номер: Sfb 72410

Меблировка

Все квартиры предлагаются на продажу без мебели.

Мы работаем с партнерами - мебельными компаниями, предлагающими качественную мебель по выгодным ценам, в зависимости от Вашего вкуса и возможностей. Если хотите, они могут подготовить индивидуальный проект обстановки дома, включающий в себя все необходимое, как для постоянного проживания, так и для сдачи приобретенной недвижимости в аренду.

Базовые варианты целостной мебелировки включают мебель, изготовленную из ДСП. Данный тип мебели дает максимально оптимизированную цену, достигнутую за счет удобного дизайна и отсутствия дополнительных функций и аксессуаров, без компромиссов с качеством используемых материалов и сборки.

Если Вы хотите для Вашей недвижимости мебелировку более высокого класса, наши партнеры смогут предложить и такие варианты.

Обратитесь к ответственному риэлтору для получения подробной информации об объекте и возможностях отделки и мебелировки по Вашему заданию.

Предложение: Квартира в г. София в София

Реф. номер: Sfb 72410

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/72410>



Предложение: Квартира в г. София в София

Реф. номер: Sfb 72410

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/72410>

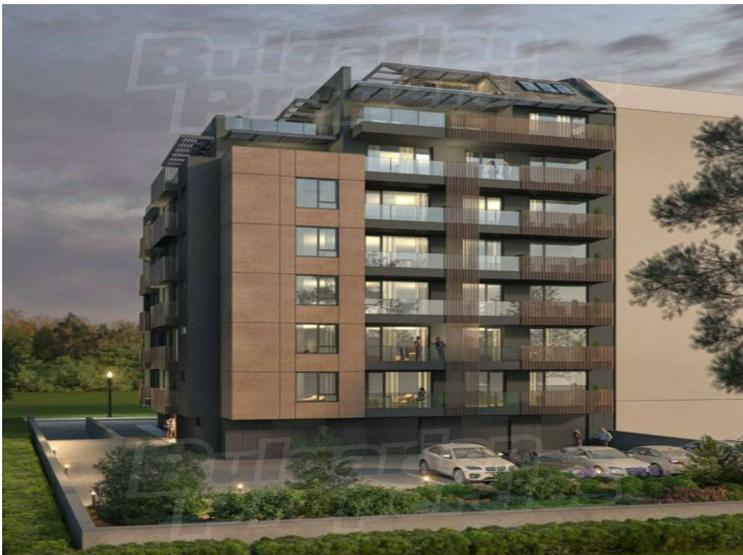


Предложение: Квартира в г. София в София

Реф. номер: Sfb 72410

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/72410>



Предложение: Квартира в г. София в София

Реф. номер: Sfb 72410

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/72410>



Апартаменти Етаж 4



ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ
кота +11.40
ЗП 350,29 м²

ОБЕКТ	ЗП	Обща част	Обща част по К.к.	Бруто
	Застр. площ (м ²)	(м ²)	(м ²)	(м ²)
Ап.10	86,27	12,45	3,78	112,49
Ап.11	115,58	13,37	4,66	138,41
Ап.12	105,66	13,36	4,23	129,82

Апартаменти Етаж 5



ПЕТИ ЕТАЖ
кота +14.25
ЗП 350,29 м²

ОБЕКТ	ЗП	Обща част	Обща част по К.к.	Бруто
	Застр. площ (м ²)	(м ²)	(м ²)	(м ²)
Ап.13	86,27	12,47	3,78	112,52
Ап.14	115,58	13,36	4,67	138,53
Ап.15	148,44	13,36	4,18	175,05

Апартаменти Етаж 6



ШЕСТИ ЕТАЖ
кота +17.10
ЗП 349,37 м²

ОБЕКТ	ЗП	Обща част	Обща част по К.к.	Бруто
	Застр. площ (м ²)	(м ²)	(м ²)	(м ²)
Ап.16	176,73	23,41	7,10	209,24
Ап.17	142,05	18,92	5,74	166,72

Предложение: Квартира в г. София в София

Реф. номер: Sfb 72410

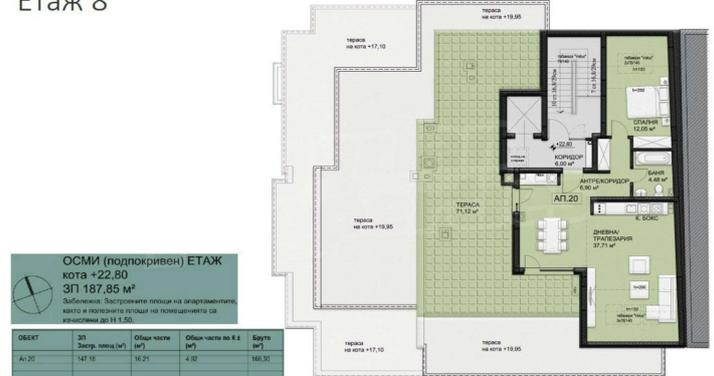
URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/72410>

Апартаменти Етаж 7



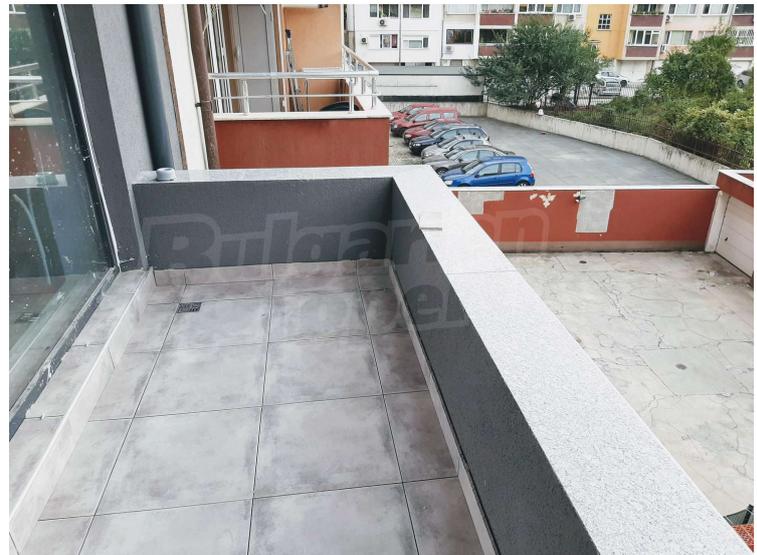
Апартаменти Етаж 8



Апартаменти Етаж 7



Апартаменти Етаж 8



Предложение: Квартира в г. София в София

Реф. номер: Sfb 72410

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/72410>

Прайс-лист

Нулевой Этаж Архитектурный план

Офис # 2, общая площадь 58.07 кв.м. (жилая площадь 51.64 кв.м. + общие части 6.43 кв.м.), Цена 66 700 EUR

Офис # 3, общая площадь 67.00 кв.м. (жилая площадь 59.68 кв.м. + общие части 7.32 кв.м.), Цена 76 800 EUR

Первый Этаж Архитектурный план

Квартира # 1, 3-комнатная , общая площадь 159.74 кв.м. (жилая площадь 136.76 кв.м. + общие части 17.14 кв.м.), плюс подвальное помещение 4.42 кв.м. - , Цена 143 400 EUR

Квартира # 2, 3-комнатная , общая площадь 160.04 кв.м. (жилая площадь 136.61 кв.м. + общие части 17.48 кв.м.), плюс подвальное помещение 4.91 кв.м. - , Цена 145 700 EUR

Второй Этаж Архитектурный план

Квартира # 4, 3-комнатная , общая площадь 121.85 кв.м. (жилая площадь 104.26 кв.м. + общие части 17.59 кв.м.), плюс подвальное помещение 4.95 кв.м. - , Цена 134 400 EUR

Третий Этаж Архитектурный план

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж Архитектурный план

Шестой Этаж Архитектурный план

Седьмой Этаж Архитектурный план

Квартира # 18, 3-комнатная , общая площадь 208.91 кв.м. (жилая площадь 178.11 кв.м. + общие части 22.98 кв.м.), плюс подвальное помещение 3.68 кв.м. - , Цена 171 700 EUR

Квартира # 19, 2-комнатная, общая площадь 91.83 кв.м. (жилая площадь 78.48 кв.м. + общие части 9.96 кв.м.), плюс подвальное помещение 3.29 кв.м. - , Цена 105 000 EUR

Восьмой Этаж Архитектурный план

О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеют, терпеливо ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: info@bulgarianproperties.ru

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС