

Предложение: Трехкомнатная квартира в закрытом комплексе в квартале Драгалевци в г. София в София  
Реф. номер: Sfa 72857  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/72857>

**Bulgarian  
Properties**

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
№1 В БОЛГАРИИ!

+359 2 9 11 50  
info@bulgarianproperties.ru  
BulgarianProperties.ru  
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

## Трехкомнатная квартира в закрытом комплексе в квартале Драгалевци в г. София

Цена € 190 000

Местоположение: София, Драгалевци,  
Супермаркет "Фантастико"

Продается

Тип имущества: Трехкомнатная квартира, Этаж дома

Характеристика района : В столице.

Площадь: 115.00 м2

Двор: нет

Спальни: 2

Этаж: 3

Отопление: Локальное отопление / Газовая система отопления

Меблировка: Немеблированная

Вид строительства: Кирпич, Новостройки

Состояние: болгарский государственный стандарт

Авторизованное агентство



## Риэлтор по данному объекту



Теодора Петрова

София - Центральный

Моб. тел.: +359 882 817 482

Тел.: +359 2 425 68 44

Адрес: р-он Лозенец, ул. Златен рог, эт. 4, офис 7, г. София, Болгария, 1407

Skype: bulgarianproperties.ru

## Просторная квартира с гаражом на две машины

Трехкомнатная квартира в престижном районе Драгалевцы. Недвижимость находится в закрытом комплексе «Ботаника» - с разрешением на использование с 2010 года, лифтом, обслуживанием мест общего пользования и

охраной. Ежемесячная плата за обслуживание в комплексе составляет 1 евро за кв.м.

Есть гараж на 2 машины площадью 26 кв.м. на подземной улице, которая проходит под комплексом.

Квартира расположена на 3 из пяти этажей. Окна выходят на юг / запад, общая площадь 115 кв.м., планировка:

- прихожая
- просторная гостиная с обеденной зоной и мини-кухней
- 2 ванные комнаты / туалеты
- 2 спальни
- 2 балкона

Недвижимость предлагается без отделки и мебели, установлены  пятикамерные ПВХ-окна. Отопление на газе - с помощью энергоэффективного котла.

Район характеризуется тихой и спокойной жилой атмосферой, прекрасным видом на город и гору Витоша и богатой зеленью. Район Драгалевци постоянно развивается с точки зрения инфраструктуры. В непосредственной близости находятся Ботанический сад, супермаркет Fantastico, спортивный клуб, крупные торговые центры, частные и государственные школы и детские сады, спа и спортивные центры, места для прогулок и отдыха.

#### Смотр недвижимости

Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

#### Бронирование недвижимости

Вы можете забронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток в размере 2 000 евро наличным платежом, кредитной картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

#### Послепродажное обслуживание

Мы уважаемая компания, за плечами которой многолетний опыт работы в сфере недвижимости. Мы будем сопровождать Вас не только во время покупки, но и после приобретения недвижимости, обеспечивая Вам дополнительный набор услуг с учетом Ваших требований, для того, чтобы Вы могли наслаждаться полноценным и спокойным времяпровождением в Болгарии. Услуги, которые мы можем предложить, включают страхование, строительство и ремонт, услуги по мебелировке, бухгалтерские и юридические услуги, переоформление договоров на электричество, воду, телефон и многое другое.

Референтный номер: Sfa 72857

Предложение: Трехкомнатная квартира в закрытом комплексе в квартале Драгалевци в г. София в София  
Реф. номер: Sfa 72857  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/72857>



Предложение: Трехкомнатная квартира в закрытом комплексе в квартале Драгалевци в г. София в София  
Реф. номер: Sfa 72857  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/72857>



## О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеют, терпеливо ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

## БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

## Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: [info@bulgarianproperties.ru](mailto:info@bulgarianproperties.ru)

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС