Реф. номер: Sfa 73066 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73066



## АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ №1 В БОЛГАРИИ!

( +359 2 9 11 50



✓ info@bulgarianproperties.ru



BulgarianProperties.ru WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

## Квартира в г. София

Цены от € 89 930

Местоположение: София, Врыбница,

Метростанция Бели Дунав

Продается

Тип имущества: Квартира, Трехкомнатная

квартира, Офис

Характеристика района: В столице, В столице

Число объектов недвижимости: 1

Спальни: 2

Меблировка: Немеблированная

Вид строительства: Кирпич, Новостройки Состояние: болгарский государственный

стандарт

Авторизированное агентство



## Риэлтор по данному объекту



Роман Калов

София - Центральный Моб. тел.: +359 882 817 453 Тел.: +359 2 425 68 15

Адрес: р-он Лозенец, ул. Златен рог, эт. 4, офис 7, г. София, Болгария, 1407

Skype: bulgarianproperties.bg

# Продажа квартир, София

Квартира площадью 78.20 кв. метров. Предлагаемая недвижимость построена в 2019. Армированная входная дверь, внешняя изоляция и окна пвх имеются в предлагаемой недвижимости. Из основных коммуникаций обеспечены электричество, вода и канализация. Балконы, ванная комната с туалетом, парковочное место, лифт, заасфальтированная дорога, интернет, кабельное телевидение и система охранной сигнализации имеются в наличии среди прочих обозначенных характеристик предлагаемого объекта, что обеспечит дополнительные удобства для пользования. Виды на населенный пункт открываются с недвижимости, раскрывая часть красот живописной Болгарии.

Недалеко от недвижимости □есть автобусная остановка, городской транспорт, остановка трамвая и станция метро,

Реф. номер: Sfa 73066 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73066

а непосредственно в районе предлагаемого объекта есть аптека, банк, больница, детская площадка, детский сад, церковь и школа. Район недвижимости предлагает следующие удобства жильцам, что даст вам возможность для приятного времяпровождения: бар, кафе, парикмахер, ресторан, спа центр, спортивные площадки, химчистка, парк, продуктовый магазин, супермаркет и торговый центр.

#### Смотр недвижимости

Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

#### Бронирование недвижимости

Вы можете забронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток в размере 2 000 евро наличным платежом, кредитной картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

#### Послепродажное обслуживание

Мы уважаемая компания, за плечами которой многолетний опыт работы в сфере недвижимости. Мы будем сопровождать Вас не только во время покупки, но и после приобретения недвижимости, обеспечивая Вам дополнительный набор услуг с учетом Ваших требовании, для того, чтобы Вы могли насладиться полноценным и спокойным времяпровождением в Болгарии. Услуги, которые мы можем предложить, включают страхование, строительство и ремонт, услуги по меблировке, бухгалтерские и юридические услуги, переоформление договоров на электричество, воду, телефон и многое другое.

Референтный номер: Sfa 73066

Реф. номер: Sfa 73066 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73066













Реф. номер: Sfa 73066 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73066

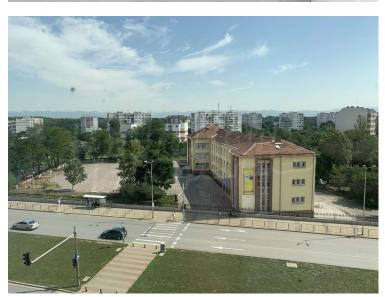












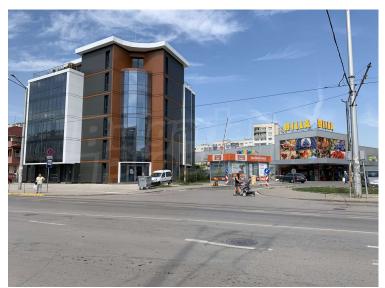
Реф. номер: Sfa 73066 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73066











Реф. номер: Sfa 73066 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73066

# Прайс-лист

Подъезд В

Нулевой Этаж

Парковочное место # 14,15,20,21 (реальная площадь + общие части), Цена 10 000 EUR

Первый Этаж

Офис # 04 (реальная площадь + общие части), Цена 24 800 EUR

Офис # 05 (реальная площадь + общие части), Цена 43 200 EUR

Четвертый Этаж Архитектурный план

Пятый Этаж Архитектурный план

Квартира # B18, 3-комнатная , общая площадь 94.65 кв.м. (жилая площадь 82.90 кв.м. + общие части 11.75 кв.м.), Цена 89 930 EUR

Седьмой Этаж Архитектурный план

Восьмой Этаж

Квартира # В30, 3-комнатная , общая площадь 94.65 кв.м. (жилая площадь 82.90 кв.м. + общие части 11.75 кв.м.), Цена 89 930 EUR

Девятый Этаж Архитектурный план

Реф. номер: Sfa 73066 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73066

## О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеят, терпеливо□ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

## БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

### Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: info@bulgarianproperties.ru

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС