София в София Реф. номер: Sfa 73095

URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73095



## АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ №1 В БОЛГАРИИ!



+359 2 9 11 50



✓ info@bulgarianproperties.ru



F BulgarianProperties.ru

# Новые квартиры в зеленом р-не Витоша в г. София

Цены от € 84 313

Местоположение: София, Витоша, Kaufland

Продается

Тип имущества: Квартира, Двухкомнатная квартира, Трехкомнатная квартира,

Четырехкомнатная квартира, Гараж и

парковочное место

Характеристика района: В столице, Недалеко от

гор, В столице

Число объектов недвижимости: 1

Спальни: 1,2,3 Этаж: 2,4

Отопление: Отопление кондиционером /

Газовая система отопления Меблировка: Немеблированная

Вид строительства: Кирпич, Новостройки Состояние: болгарский государственный

стандарт

Авторизированное агентство



### Риэлтор по данному объекту



Снежана Янкова София - Центральный Моб. тел.: +359 882 817 465 Тел.: +359 2 425 68 27

Адрес: р-он Лозенец, ул. Златен рог, эт. 4, офис 7, г. София, Болгария, 1407

Skype: bulgarianproperties.ru

# Жилье в комплексе с красиво оформленными помещениями

Представляем вам масштабный комплекс из 8 отдельных зданий, расположенных в самом быстрорастущем и современном р-не столицы Витоша. Улица соединяет два района Витоша и Крустова Вада с будущим

София в София

Реф. номер: Sfa 73095 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73095

запланированным доступом к бул. Черни врых, и является местоположением двух будущих станций метро, □□230 м и 450 м соответственно с обеих сторон комплекса.

Первый этап строительства:

Здания: A, B, C, D, D - Акт 16 - 02.2021

Второй этап строительства:

Здания: Е, F, C - Акт 16 - 12.2021

Здание А площадью 1883 кв.м. включает в себя два подъезда, один цокольный этаж с английским двором + 4 жилых этажа. В нем 26 квартир: 12 однокомнатных, 11 трехкомнатных и 3 многокомнатных панорамных апартамента, пентхаус типа на верхнем этаже, ожидаемый Акт 16 - 12.2021.

#### Отличное местоположение:

- Отличное местоположение в квартале Витоша, на тихой улице с прямым доступом к бул. Симеоновски шоссе
- Среди преобладающей зелени у подножия парка Витоша
- Очень быстрый доступ к стратегическим местам города
- Рядом с основными транспортными сетями
- Рядом с природным парком Витоша
- Разнообразный выбор удобств и услуг, расположенных в Студенческом городе

Квартиры предлагаются без отделки и мебели.

Зачем покупать квартиру в этом здании?

- Столичный район с отличной инфраструктурой и удобствами
- Хорошее место для инвестиций и проживания, недалеко от супермаркета, общественного транспорта и университетов
- Легкий доступ к центру города и гор

Район Витоша обеспечивает легкий и быстрый доступ к центру Софии, горе Витоша, районам Младост и Дианабад. В непосредственной близости находятся большие бульвары столицы - Черни Врых, Симеоновское шоссе.

### Смотр недвижимости

Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

#### Бронирование недвижимости

Вы можете забронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток в размере 2 000 евро наличным платежом, кредитной картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

### Послепродажное обслуживание

Мы уважаемая компания, за плечами которой многолетний опыт работы в сфере недвижимости. Мы будем

София в София

Реф. номер: Sfa 73095 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73095

сопровождать Вас не только во время покупки, но и после приобретения недвижимости, обеспечивая Вам дополнительный набор услуг с учетом Ваших требовании, для того, чтобы Вы могли насладиться полноценным и спокойным времяпровождением в Болгарии. Услуги, которые мы можем предложить, включают страхование, строительство и ремонт, услуги по меблировке, бухгалтерские и юридические услуги, переоформление договоров на электричество, воду, телефон и многое другое.

Референтный номер: Sfa 73095

София в София Реф. номер: Sfa 73095 URL-адрес предложения:











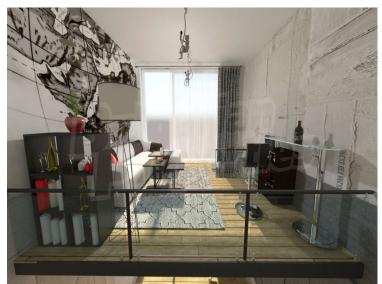


София в София Реф. номер: Sfa 73095 URL-адрес предложения:





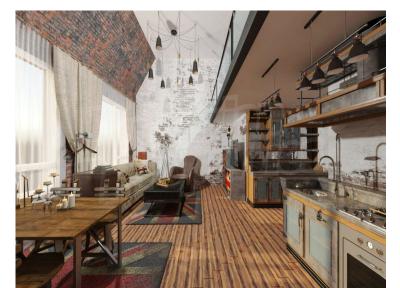








София в София Реф. номер: Sfa 73095 URL-адрес предложения:













София в София Реф. номер: Sfa 73095 URL-адрес предложения:













София в София Реф. номер: Sfa 73095

URL-адрес предложения:









София в София

Реф. номер: Sfa 73095 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73095

Прайс-лист
Корпус А
Нулевой Этаж Архитектурный план
Первый Этаж Архитектурный план
Второй Этаж Архитектурный план
Третий Этаж Архитектурный план
Четвертый Этаж Архитектурный план
Корпус В
Второй Этаж
Корпус С
Второй Этаж
Третий Этаж
Квартира # 9 Архитектурный план, 3-комнатная , общая площадь 102.39 кв.м. (жилая площадь 90.83 кв.м. + общие части 11.56 кв.м.), Цена 104 080 EUR
Корпус D
Второй Этаж
Третий Этаж
Четвертый Этаж
Корпус G
Второй Этаж

Квартира # 6 Архитектурный план, 3-комнатная , общая площадь 84.19 кв.м. (жилая площадь 73.68 кв.м. + общие части 10.51 кв.м.), Цена 84 313 EUR

Квартира # 7 Архитектурный план, 3-комнатная , общая площадь 86.21 кв.м. (жилая площадь 74.94 кв.м. + общие части 11.27 кв.м.), Цена 87 353 EUR

Третий Этаж

София в София

Реф. номер: Sfa 73095 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73095

Четвертый Этаж

София в София

Реф. номер: Sfa 73095 URL-адрес предложения:

https://www.bulgarianproperties.ru/73095

### О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеят, терпеливо□ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

# БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

### Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: info@bulgarianproperties.ru

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС