

Предложение: Отремонтированный 2-х этажный дом и участок с проектом на 10 домов для одной семьи в Смолян
Реф. номер: Sml 73230
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/73230>



АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ
№1 В БОЛГАРИИ!

+359 2 9 11 50
info@bulgarianproperties.ru
BulgarianProperties.ru
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

Отремонтированный 2-х этажный дом и участок с проектом на 10 домов для одной семьи

Цена € 83 998

Местоположение: Смолян

Продается

Тип имущества: Дом, Инвестиционная земля,
Участок под застройку с проектом
Характеристика района : В сельской местности,
В сельской местности (за город), Около города
Площадь: 220.00 м2

Двор: 4191.00 м2

Отопление: Камин / Отопление на
электрических радиаторах

Меблировка: Полностью меблированная

Вид строительства: Железобетонная
конструкция, Кирпич

Состояние: отличное

Авторизированное агентство



Риэлтор по данному объекту



Минчо Лилов

Смолян

Моб. тел.: +359 882 817 483

Тел.: +359 2 425 68 45

Адрес: ул. Бузлуджа 11, Смолян, Болгария

Skype: bulgarianproperties.ru

Инвестиционная недвижимость в селе Полковник Серафимово, 10 км от Смолян

Наше новое привлекательное предложение включает полностью отреставрированный, аутентичный дом с большим двором и барбекю, а также участок на южной стороне с проектом строительства десяти однофамильных таунхаусов, объединенных в пять пар зданий - зеркальных близнецов. Недвижимость находится в горной деревне Полковник Серафимово, в которой сохранилась уникальная ренессансная атмосфера среди

величественной природы Родопских гор.

Дом (строительство - две бетонные плиты, перекрытия - перекрытия - триммер) имеет площадь 220 кв.м с подвалом. Это состоит из:

- Первый этаж - гостиная, столовая, зона отдыха и ванная комната и туалет
- Первый этаж - три комнаты и две ванные комнаты
- Второй этаж - две комнаты и ванная
- Внутренняя лестница

Белые стены и потолки в сочетании с деревянными полами и лестницами создают неповторимую атмосферу этого дома. Он имеет прекрасный камин и полностью оборудованные ванные комнаты. Недвижимость включает в себя 2-х этажную хозяйственную постройку площадью 43 кв.м. и барбекю 48 кв.м. Двор 1800 кв.м. так как это полностью южный склон, граничащий с небольшой рекой. Недвижимость представляет собой отличную инвестицию, так как может быть использована для гостевого дома с комфортным размещением на 10-12 человек.

Проект строительного участка включает в себя двухэтажные дома, каждый по 72,86 кв.м. Его площадь составляет 2391 кв.м. с уклоном 17 м, гарантирующий панорамный вид на село Полковник Серафимово. Первый этаж будущих домов состоит из гостиной со столовой и кухни 41,00 кв.м. и туалет с душем 3,19 кв.м. В углу северной стороны гостиной находится деревянная лестница, ведущая на второй этаж. Под верхом лестницы находится дверь в подземное хранилище для дров, инструментов и отопительного оборудования на площади 18,11 кв.м. Вход в дом находится в передней части первого этажа, из пустого пространства под верандой, где есть открытый камин, место для отдыха и открытый стол. На втором этаже общей площадью 67,40 кв.м. Есть три спальни, туалет с ванной и душем 5,35 кв.м., а также веранда на площади 9,82 кв.м. Недвижимость включает в себя право собственности на землю и строительные проекты.

Деревня Полковник Серафимово расположена в горной местности в южной части Родопских гор, примерно в 10 км от Смолян. Поселок достигается по ухоженной асфальтированной дороге. Регион подходит для сельского туризма, альпинизма и спа-процедур из-за минеральной воды, температура искрения которой составляет 43 ° C. Живописная горная природа, термальный минеральный источник, свежий воздух создают уникальную атмосферу, привлекающую все больше туристов.

Смотр недвижимости

Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

Бронирование недвижимости

Вы можете бронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток в размере 2 000 евро наличным платежом, кредитной картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

Послепродажное обслуживание

Мы уважаемая компания, за плечами которой многолетний опыт работы в сфере недвижимости. Мы будем

Предложение: Отремонтированный 2-х этажный дом и
участок с проектом на 10 домов для одной семьи в Смолян
Реф. номер: Sml 73230
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/73230>

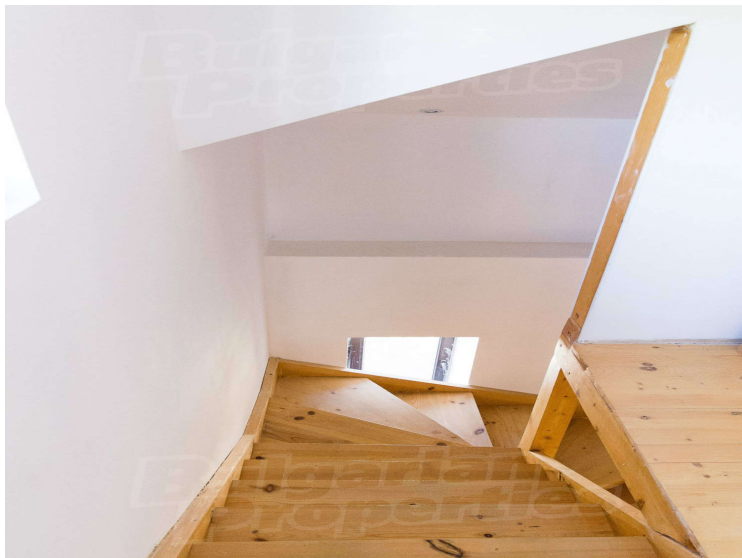
сопровождать Вас не только во время покупки, но и после приобретения недвижимости, обеспечивая Вам дополнительный набор услуг с учетом Ваших требований, для того, чтобы Вы могли насладиться полноценным и спокойным времяпровождением в Болгарии. Услуги, которые мы можем предложить, включают страхование, строительство и ремонт, услуги по мебелировке, бухгалтерские и юридические услуги, переоформление договоров на электричество, воду, телефон и многое другое.

Референтный номер: Sml 73230

Предложение: Отремонтированный 2-х этажный дом и
участок с проектом на 10 домов для одной семьи в Смолян
Реф. номер: Sml 73230
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/73230>



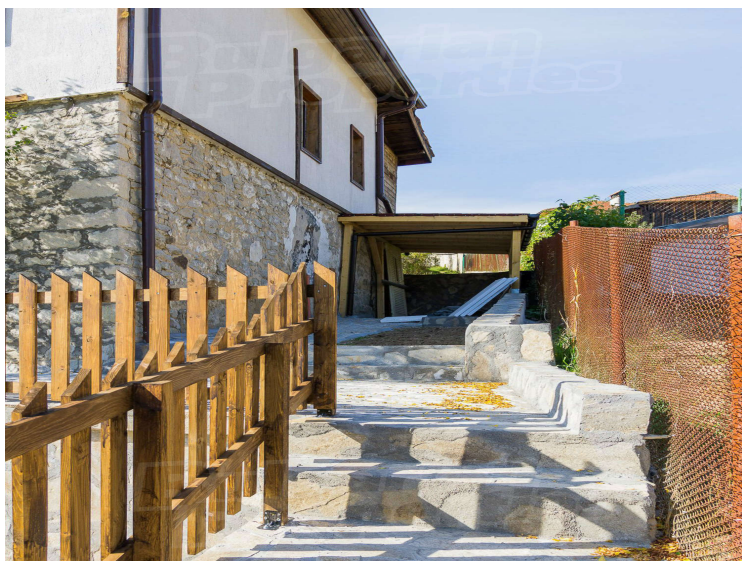
Предложение: Отремонтированный 2-х этажный дом и
участок с проектом на 10 домов для одной семьи в Смолян
Реф. номер: Sml 73230
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/73230>



Предложение: Отремонтированный 2-х этажный дом и
участок с проектом на 10 домов для одной семьи в Смолян
Реф. номер: Sml 73230
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/73230>



Предложение: Отремонтированный 2-х этажный дом и
участок с проектом на 10 домов для одной семьи в Смолян
Реф. номер: Sml 73230
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/73230>



Предложение: Отремонтированный 2-х этажный дом и
участок с проектом на 10 домов для одной семьи в Смолян
Реф. номер: Sml 73230
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/73230>



Предложение: Отремонтированный 2-х этажный дом и
участок с проектом на 10 домов для одной семьи в Смолян
Реф. номер: Sml 73230
URL-адрес предложения:
<https://www.bulgarianproperties.ru/73230>



О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеят, терпеливо ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: info@bulgarianproperties.ru

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС