

Предложение: Четырехкомнатная квартира в г. София в  
София

Реф. номер: Sfa 73419

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/73419>

**Bulgarian  
Properties**

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
№1 В БОЛГАРИИ!

+359 2 9 11 50  
info@bulgarianproperties.ru  
BulgarianProperties.ru  
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

## Четырехкомнатная квартира в г. София

Цены от € 193 780

Местоположение: София, Бояна

Продается

Тип имущества: Четырехкомнатная квартира,  
Пентхаус в двух уровнях

Характеристика района : В столице, Недалеко от  
гор, В столице, В городе

Число объектов недвижимости: 1

Спальни: 3

Отопление: Отопление кондиционером /

Газовая система отопления

Меблировка: Немеблированная

Вид строительства: Железобетонная  
конструкция, Кирпич, Новостройки

Состояние: болгарский государственный  
стандарт

Авторизированное агентство



## Риэлтор по данному объекту



Снежана Янкова

София - Центральный

Моб. тел.: +359 882 817 465

Тел.: +359 2 425 68 27

Адрес: р-он Лозенец, ул. Златен рог, эт. 4, офис 7, г. София, Болгария, 1407

Skype: bulgarianproperties.ru

## Продажа четырехкомнатных квартир, София

Четырехкомнатная квартира площадью 193.78 кв. метров. Предлагаемая недвижимость построена в 2020.

Газовая система отопления и отопление кондиционером. Армированная входная дверь, внешняя изоляция и окна ПВХ имеются в предлагаемой недвижимости. Из основных коммуникаций обеспечены отопление на газу, электричество, вода и центральная канализация. Гараж, гардеробная, кладовая, обозначенная стоянка, парковка

Предложение: Четырехкомнатная квартира в г. София в  
София

Реф. номер: Sfa 73419

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/73419>

---

вне дороги, парковочное место, подвал, терраса, общие части с отделкой люкс, заасфальтированная дорога, интернет, кабельное телевидение, система охранной сигнализации и телефон имеются в наличии среди прочих отличительных характеристик предлагаемого объекта, что обеспечит дополнительный комфорт для пользования. Виды на город и виды на горы открываются с недвижимости, раскрывая часть красот живописной Болгарии.

Недалеко от недвижимости есть автобусная остановка и городской транспорт, а непосредственно в районе предлагаемого объекта есть аптека, детская площадка, детский сад, почта, церковь и школа. Район недвижимости предлагает следующие удобства жильцам, что даст вам возможность для приятного времяпровождения: кафе, ресторан, спа центр, спортивные площадки, парк, продуктовый магазин и супермаркет. А также стоит отметить, что поблизости нет тяжелой промышленности.

#### Смотр недвижимости

Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

#### Бронирование недвижимости

Вы можете забронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток в размере 2 000 евро наличным платежом, кредитной картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

#### Послепродажное обслуживание

Мы уважаемая компания, за плечами которой многолетний опыт работы в сфере недвижимости. Мы будем сопровождать Вас не только во время покупки, но и после приобретения недвижимости, обеспечивая Вам дополнительный набор услуг с учетом Ваших требований, для того, чтобы Вы могли насладиться полноценным и спокойным времяпровождением в Болгарии. Услуги, которые мы можем предложить, включают страхование, строительство и ремонт, услуги по мебелировке, бухгалтерские и юридические услуги, переоформление договоров на электричество, воду, телефон и многое другое.

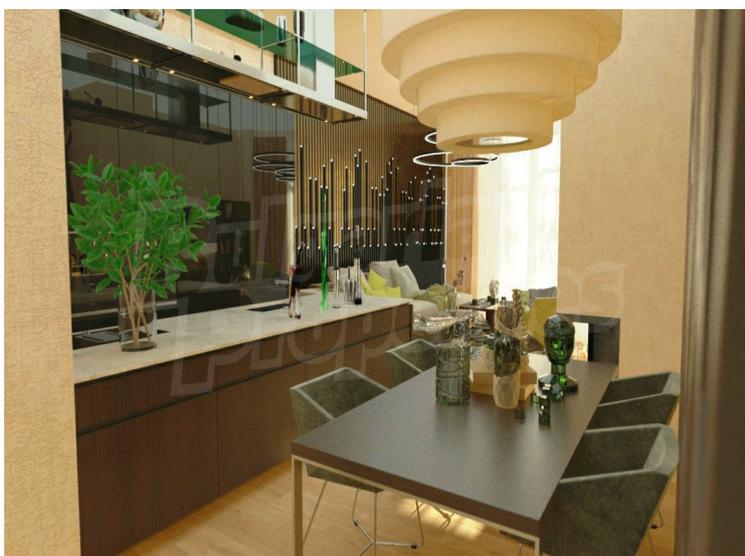
Референтный номер: Sfa 73419

Предложение: Четырехкомнатная квартира в г. София в  
София

Реф. номер: Sfa 73419

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/73419>

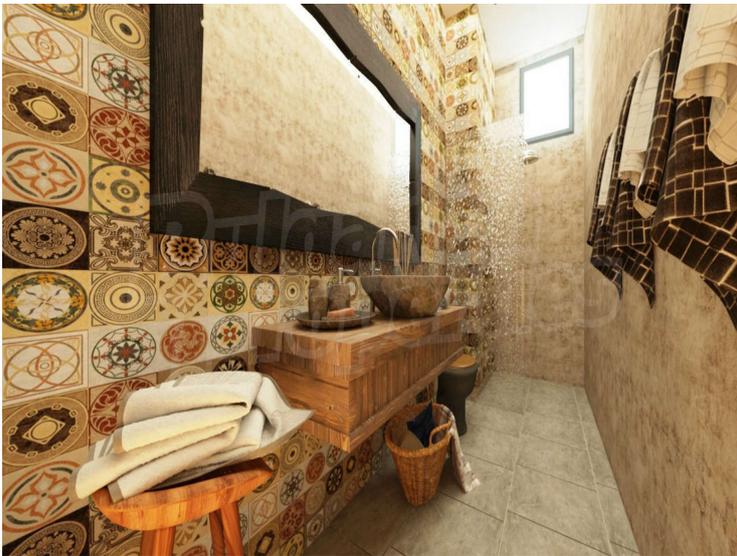


Предложение: Четырехкомнатная квартира в г. София в  
София

Реф. номер: Sfa 73419

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/73419>



Предложение: Четырехкомнатная квартира в г. София в  
София

Реф. номер: Sfa 73419

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/73419>

---

Предложение: Четырехкомнатная квартира в г. София в  
София

Реф. номер: Sfa 73419

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/73419>

---

## Прайс-лист

### Корпус 1

Двухуровневая квартира # 1.1 Архитектурный план, 4-комнатная, общая площадь 197.52 кв.м. (жилая площадь 193.34 кв.м. + общие части 4.18 кв.м.), Цена 197 520 EUR

Двухуровневая квартира # 1.2 Архитектурный план, 4-комнатная, общая площадь 220.14 кв.м. (жилая площадь 215.25 кв.м. + общие части 4.89 кв.м.), Цена 220 250 EUR

### Корпус 2

Двухуровневая квартира # 2.1 Архитектурный план, 4-комнатная, общая площадь 194.80 кв.м. (жилая площадь 193.45 кв.м. + общие части 1.35 кв.м.), Цена 194 800 EUR

Двухуровневая квартира # 2.2 Архитектурный план, 4-комнатная, общая площадь 211.24 кв.м. (жилая площадь 209.71 кв.м. + общие части 1.53 кв.м.), Цена 211 240 EUR

### Корпус 3

Двухуровневая квартира # 3.1 Архитектурный план, 4-комнатная, общая площадь 193.78 кв.м. (жилая площадь 189.17 кв.м. + общие части 4.61 кв.м.), Цена 193 780 EUR

Двухуровневая квартира # 3.2 Архитектурный план, 4-комнатная, общая площадь 193.78 кв.м. (жилая площадь 189.17 кв.м. + общие части 4.61 кв.м.), Цена 193 780 EUR

## О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеют, терпеливо ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

## БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

Предложение: Четырехкомнатная квартира в г. София в  
София

Реф. номер: Sfa 73419

URL-адрес предложения:

<https://www.bulgarianproperties.ru/73419>

---

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

## Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: [info@bulgarianproperties.ru](mailto:info@bulgarianproperties.ru)

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС