

Предложение: Спокойствие и уют в Vineyard Floral Meadows Villas в Ахелой  
Реф. номер: Snb 75015  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/75015>

**Bulgarian Properties**

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
№1 В БОЛГАРИИ!

+359 2 9 11 50  
info@bulgarianproperties.ru  
BulgarianProperties.ru  
WWW.BULGARIANPROPERTIES.RU

## Спокойствие и уют в Vineyard Floral Meadows Villas

Цены от € 135 000  
Местоположение: Ахелой  
Продается  
Тип имущества: Дом, Вилла  
Характеристика района : В городе, На морском курорте, Около моря, В городе  
Число объектов недвижимости: 1  
Спальни: 2  
Этаж: 2  
Отопление: Камин / Отопление кондиционером  
Меблировка: Немеблированная  
Вид строительства: Кирпич, Новостройки  
Состояние: под ключ, без мебели  
Авторизированное агентство



### Риэлтор по данному объекту



Стилиян Георгиев  
Солнечный берег  
Моб. тел.: +359 882 817 478  
Тел.: +359 2 425 68 40

Адрес: Солнечный берег, комплекс Джой, офис 1 - напротив отеля Свежесть

## Виллы с двумя или тремя спальнями в типичном болгарском архитектурном стиле в городе Ахелой

Выберите виллу с двумя или тремя спальнями в типичном болгарском архитектурном стиле. «The Vineyards Resort» - это группа из пяти уникальных закрытых комплексов: «Виноградники», «Панорама виноградников», «Цветочные холмы», «Цветочные дороги» и «Цветочные луга», построенные в едином архитектурном стиле. Они расположены в юго-восточной Болгарии, недалеко от Ахелоя, недалеко от самого известного болгарского курорта Солнечный берег и древнего города Несебр, в идиллическом месте в окружении балканских гор, красивых лугов и Черного моря.

«Цветочные луга» - новейшая разработка из группы уникальных комплексов «The Vineyards Resort», состоит из 39 отдельных двухэтажных вилл с двумя и тремя спальнями. Архитектурный стиль вилл в «Цветочных лугах» такой же, как и у этих. в готовых и функциональных комплексах.

#### Вилла "Камелия"

Вилла «Камелия» специально спроектирована, чтобы быть с постоянным солнечным светом, она имеет красивую веранду и патио, балконы на втором этаже с видом на юго - восток. Вилла "Камелия" представляет собой двухэтажную виллу с тремя спальнями и собственным внутренним двором (около 400 кв.м.) и состоит из:

- Первый этаж: гостиная с камином, кухня, столовая, туалет и душ, гостевая спальня со встроенным шкафом и верандой;
- Второй этаж: две спальни с ванными комнатами, каждая с балконом.

Площадь виллы составляет 179, 20 квадратных метров и бассейн 40 кв. м.

#### Вилла "Фиалка"

Вилла "Violet" очень красиво оформлена в традиционном болгарском стиле, с декоративным облицовочным камнем имеет красивый двор и два просторных юго - восточных балкона на втором этаже, с которого открывается великолепный вид на море. Вилла "Фиалка" - две с двумя спальнями, частный двор площадью 300 квадратных метров и состоит из:

- Первый этаж: гостиная с камином, кухня, столовая, ванная комната, веранда;
- Второй этаж: две спальни, две ванные комнаты к ним, две террасы.

Площадь виллы составляет 146 кв.м и бассейн 40 кв.м включен в стоимость.

Вилла-клуб "Цветочные луга" находится на расстоянии:

- до пляжа - 2 км / 3 минуты;
- до санатория "Солнечный берег" - 9 км / 10 мин;
- до города Бургас - 18 км / 20 мин;
- до аэропорта Бургас - 15 км / 15 мин.

#### Смотр недвижимости

Мы готовы организовать смотр недвижимости в удобное для вас время. Обратитесь к ответственному менеджеру по продажам и проинформируйте его, когда бы Вы хотели приехать на смотровой тур. Мы можем помочь Вам забронировать авиабилет и отель, а также помочь Вам оформить визу и необходимую страховку.

#### Бронирование недвижимости

Вы можете забронировать недвижимость, заплатив невозмещаемый задаток в размере 2 000 евро наличным платежом, кредитной картой или банковским переводом на фирменный счет компании. После получения задатка недвижимость бронируется, осмотры с другими потенциальными покупателями производиться не будут, и начнется изготовление необходимых документов по оформлению сделки. Пожалуйста, обратитесь к ответственному за данный объект менеджеру по продажам для получения подробной информации относительно процедуры покупки и способов оплаты.

#### Послепродажное обслуживание

Мы уважаемая компания, за плечами которой многолетний опыт работы в сфере недвижимости. Мы будем сопровождать Вас не только во время покупки, но и после приобретения недвижимости, обеспечивая Вам

Предложение: Спокойствие и уют в Vineyard Floral  
Meadows Villas в Ахелой  
Реф. номер: Snb 75015  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/75015>

---

дополнительный набор услуг с учетом Ваших требований, для того, чтобы Вы могли насладиться полноценным и спокойным времяпровождением в Болгарии. Услуги, которые мы можем предложить, включают страхование, строительство и ремонт, услуги по мебелировке, бухгалтерские и юридические услуги, переоформление договоров на электричество, воду, телефон и многое другое.

Референтный номер: Snb 75015

Предложение: Спокойствие и уют в Vineyard Floral  
Meadows Villas в Ахелой  
Реф. номер: Snb 75015  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/75015>



Предложение: Спокойствие и уют в Vineyard Floral  
Meadows Villas в Ахелой  
Реф. номер: Snb 75015  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/75015>



Предложение: Спокойствие и уют в Vineyard Floral  
Meadows Villas в Ахелой  
Реф. номер: Snb 75015  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/75015>



Предложение: Спокойствие и уют в Vineyard Floral  
Meadows Villas в Ахелой  
Реф. номер: Snb 75015  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/75015>



Предложение: Спокойствие и уют в Vineyard Floral  
Meadows Villas в Ахелой  
Реф. номер: Snb 75015  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/75015>



Предложение: Спокойствие и уют в Vineyard Floral  
Meadows Villas в Ахелой  
Реф. номер: Snb 75015  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/75015>

---

## Прайс-лист

### Секция А

Вилла # 1, 4-комнатная, вид на море (реальная площадь + общие части), плюс сад 320.00 кв.м. - , Цена 250 000 EUR

Вилла # Violet, Коттедж (реальная площадь + общие части), плюс сад 450.00 кв.м. - , Цена 135 000 EUR

Вилла # Camellia, Коттедж (реальная площадь + общие части), плюс сад 450.00 кв.м. - , Цена 150 000 EUR

## О БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС

Наша команда БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС – намного больше, чем просто агенство недвижимости.

Как в крепких семьях люди стремятся сохранять надежность и теплоту, поддерживать, быть достойными и честными – такие отношения сумели построить мы друг с другом и с нашими клиентами, благодаря четкому вектору заданному создателями компании у самих ее истоков!

Наши сотрудники каждый день дают лучшее от себя. Наши брокеры и юристы никогда не действуют по принципу «лишь бы продать». Мы проводим и заключаем только качественные и безопасные сделки, действуя в интересах обеих сторон.

Если Вы хотели бы купить или продать недвижимость в Болгарии – обращайтесь к нам. А у Вас есть опасения, сомнения и вопросы – тем более обращайтесь! Наши коллеги их развеют, терпеливо ответят и будут рядом с Вами на всех этапах сделки.

## БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС в цифрах и фактах

За годы работы нам удалось:

- Опубликовать свыше 100 000 объектов недвижимости на продажу и в аренду в Софии, на морских и зимних курортах страны, в городах и села по всей Болгарии
- Открыть более 20 офисов в стране и за рубежом
- Обслуживать клиентов из более чем 70 стран мира
- Продать тысячи объектов недвижимости застроенной площадью в миллионы квадратных метров
- Превратить наш сайт в сайт №1 для тех, кто ищет недвижимость в Болгарии
- Стать авторитетным агентством, надежным партнером при покупке, продаже и аренде недвижимости.

## Контакты:

Адрес: г. София 1407, р-н Лозенец, ул. Златен рог 22

Тел.: +359 2 9 11 50

E-mail: [info@bulgarianproperties.ru](mailto:info@bulgarianproperties.ru)

Предложение: Спокойствие и уют в Vineyard Floral  
Meadows Villas в Ахелой  
Реф. номер: Snb 75015  
URL-адрес предложения:  
<https://www.bulgarianproperties.ru/75015>

---

© БОЛГАРИАН ПРОПЕРТИС